**О необходимости размещения застройщиками информации в Единой информационной системе жилищного строительства**

С января 2018 года в России заработала Единая информационная система жилищного строительства (ЕИСЖС) на сайте по адресу <https://наш.дом.рф>.

Воспользоваться информационной платформой могут граждане, организации – участники строительства, контролирующие органы, органы власти, профессиональные участники жилищного рынка.

Согласно пункту 4 статьи 23.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» застройщики, осуществляющие долевое строительство, **обязаны размещать в ЕИСЖС информацию, указанную в пункте 2 статьи 3.1 данного закона**.

Для застройщиков в ЕИСЖС работает личный кабинет. Через него застройщики могут размещать в единой информационной системе жилищного строительства проектные декларации, информацию о строящихся объектах и иные документы в соответствии с требованиями закона. Также в личном кабинете они смогут получать актуальную информацию о состоянии номинального счета в Фонде защиты прав граждан-участников долевого строительства, а также формировать выписку по операциям по счету за выбранный период.