

Отчет по форме 22-ЖКХ (реформа). Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях
Алтай Республика

№	Показатель	Значение показателя
01	Число многоквартирных домов - всего	500 ед.
02	из них число многоквартирных домов, количество квартир в которых не превышает 30	333 ед.
03	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах	936,3 тыс. кв. м.
04	из них общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, количество квартир в которых не превышает 30	230,5 тыс. кв. м.
Из общего числа многоквартирных домов находятся:		
05	в государственной или муниципальной собственности	74 ед.
06	в частной собственности граждан и юридических лиц	0 ед.
07	Число многоквартирных домов, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирных домах составляет более чем пятьдесят процентов	339 ед.
б/н (1)	Количество многоквартирных домов, в которых собственники выбирают способ управления на общем собрании собственников	87 ед.
Из общей площади жилых помещений многоквартирных домов:		
08	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах государственной или муниципальной собственности	4,3 тыс. кв. м.
09	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах в частной собственности граждан и юридических лиц	0,0 тыс. кв. м.
10	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирных домах составляет более чем пятьдесят	932,0 тыс. кв. м.
б/н (2)	Площадь многоквартирных домов, в которых собственники выбирают способ управления на общем собрании собственников	0,0 тыс. кв. м.
11	Число многоквартирных домов, в отношении которых должен быть выбран (либо определен) способ управления	500 ед.
12	Их общая площадь (жилых помещений в многоквартирных домах)	936,3 тыс. кв. м.
13	Число многоквартирных домов, в отношении которых выбран и реализован способ управления многоквартирными домами	318 ед.
включая		
N	Число многоквартирных домов, государственной или муниципальной собственности	18 ед.

№	Показатель	Значение показателя
NN	Число многоквартирных домов в частной собственности граждан и юридических лиц	275 ед.
NNN	Число многоквартирных домов, способ управления которым выбирают собственники помещений	25 ед.
в том числе:		
14	непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	55 ед.
15	управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	87 ед.
в том числе:		
б/н(3)	МКД, находящиеся в управлении ТСЖ, ЖСК и кооперативов	25 ед.
б/н(4)	МКД, переданные в управление иным управляющим организациям	62 ед.
16	управление управляющей организацией (в отношении многоквартирных домов всех форм собственности)	176 ед.
в том числе:		
17	муниципальной формы собственности	0 ед.
18	из них в форме муниципальных учреждений	0 ед.
19	государственной формы собственности	0 ед.
20	из них в форме государственных учреждений	0 ед.
21	частной формы собственности	176 ед.
22	из них хозяйственными обществами со 100-процентной долей, находящейся в муниципальной или государственной собственности	0 ед.
23	хозяйственными обществами с долей не более 25%, находящейся в муниципальной или государственной собственности	176 ед.
24	Доля многоквартирных домов, в отношении которых выбран и реализован способ управления многоквартирными домами	63,6 %
в том числе		
N (1)	доля многоквартирных домов, государственной или муниципальной собственности	24,3 %
NN (1)	доля многоквартирных домов в частной собственности граждан и юридических лиц	100,0 %
NNN (1)	доля многоквартирных домов, способ управления которым выбирают собственники помещений	28,7 %
в том числе:		

№	Показатель	Значение показателя
25	непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	11,0 %
26	управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	17,4 %
27	управление управляющей организацией	35,2 %
в том числе:		
28	муниципальной формы собственности	0,0 %
29	из них в форме муниципальных учреждений"	0,0 %
30	государственной формы собственности	0,0 %
31	из них в форме государственных учреждений	0,0 %
32	частной формы собственности	35,2 %
33	из них хозяйственными обществами со 100-процентной долей, находящейся в муниципальной или государственной собственности	0,0 %
34	хозяйственными обществами с долей не более 25%, находящейся в муниципальной или государственной собственности	35,2 %
35	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, в отношении которых выбран и реализован способ управления многоквартирными домами	936,3 тыс. кв. м.
в том числе:		
36	непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	932,0 тыс. кв. м.
37	управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	0,0 тыс. кв. м.
38	управление управляющей организацией	4,3 тыс. кв. м.
в том числе:		
39	муниципальной формы собственности	0,0 тыс. кв. м.
40	из них в форме муниципальных учреждений	0,0 тыс. кв. м.
41	государственной формы собственности	0,0 тыс. кв. м.
42	из них в форме государственных учреждений	0,0 тыс. кв. м.
43	частной формы собственности	4,3 тыс. кв. м.
44	из них хозяйственными обществами со 100-процентной долей, находящейся в муниципальной или государственной собственности	0,0 тыс. кв. м.
45	хозяйственными обществами с долей не более 25%, находящейся в муниципальной или государственной собственности	3,8 тыс. кв. м.

№	Показатель	Значение показателя
46	Число многоквартирных домов, управление которыми осуществляется управляющими организациями, определенными по результатам открытого конкурса	15 ед.
47	Общая площадь жилых помещений многоквартирных домов, управление которыми осуществляется управляющими организациями, выбранными по результатам открытого конкурса	0,0 тыс. кв. м.
48	Количество товариществ собственников жилья (ТСЖ)	79 ед.
49	Общая площадь жилищного фонда ТСЖ - всего	180,5 тыс. кв. м.
в том числе:		
50	находящегося в управлении ТСЖ	180,5 тыс. кв. м.
51	переданного в управление иным управляющим организациям	0,0 тыс. кв. м.
52	Количество жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, созданных в целях удовлетворения граждан в жилье (кооперативы)	0 ед.
53	Общая площадь жилищного фонда кооперативов - всего	0,0 тыс. кв. м.
в том числе:		
54	находящегося в управлении кооперативов	0,0 тыс. кв. м.
55	переданного в управление иным управляющим организациям	0,0 тыс. кв. м.
б/н (6)	Общее количество МКД, находящихся в управлении управляющих компаний	191 ед.
б/н (7)	Площадь МКД, находящихся в управлении управляющих компаний	4,3 тыс. кв. м.
Организации		
56	Всего организаций жилищно-коммунального комплекса	64 ед.
в том числе по видам деятельности:		
57	управление многоквартирными домами - всего	18 ед.
из них:		
58	муниципальной и государственной формы собственности	1 ед.
59	частной формы собственности с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	15 ед.
из строки 57 в том числе:		
60	услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах - всего	13 ед.
61	Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах - всего	2 ед.
из них:		
62	муниципальной и государственной формы собственности	1 ед.

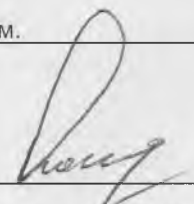
№	Показатель	Значение показателя
63	частной формы собственности с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	1 ед.
64	водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод	5 ед.
из них:		
65	муниципальной и государственной формы собственности	3 ед.
66	частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	2 ед.
67	электроснабжение - всего	8 ед.
из них:		
68	муниципальной и государственной формы собственности	4 ед.
69	частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	4 ед.
70	теплоснабжение - всего	12 ед.
из них:		
71	муниципальной и государственной формы собственности	1 ед.
72	частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	11 ед.
73	Газоснабжение	1 ед.
из них:		
74	муниципальной и государственной формы собственности	1 ед.
75	частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	0 ед.
76	утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	3 ед.
из них:		
77	муниципальной и государственной формы собственности	1 ед.
78	частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	2 ед.
79	Многоотраслевые организации - всего	15 ед.
из них:		
80	муниципальной и государственной формы собственности	8 ед.
81	частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	7 ед.

№	Показатель	Значение показателя
Энергетические обследования		
Количество многоквартирных домов, для которых составлен энергетический паспорт:		
82	по результатам энергетического обследования	20 ед.
83	на основании проектной документации	9 ед.
84	Число проведенных энергетических обследований в жилищном фонде	20 ед.
85	Число проведенных энергетических обследований в организациях коммунального комплекса	19 ед.
86	Число заключенных энергосервисных договоров в жилищном фонде	17 ед.
из них по услугам:		
87	водоснабжения (холодная вода)	0 ед.
88	водоснабжения (горячая вода)	0 ед.
89	водоотведения	0 ед.
90	теплоснабжения	0 ед.
91	газоснабжения	0 ед.
92	электроснабжения	0 ед.
93	комплексного энергосервисного договора (контракты)	17 ед.
94	Совокупная стоимость мероприятий, предусмотренных заключенными энергосервисными договорами в жилищном фонде	5,1 тыс. руб.
из них по услугам:		
95	водоснабжения (холодная вода)	0,0 тыс. руб.
96	водоснабжения (горячая вода)	0,0 тыс. руб.
97	водоотведения	0,0 тыс. руб.
98	теплоснабжения	0,0 тыс. руб.
99	газоснабжения	0,0 тыс. руб.
100	электроснабжения	0,0 тыс. руб.
101	комплексного энергосервисного договора (контракты)	0,0 тыс. руб.
102	Величина экономии энергетических ресурсов в жилищном фонде	5,1 тыс. руб.
103	Число заключенных энергосервисных договоров в организациях коммунального комплекса	1 ед.
из них по услугам:		
104	водоснабжения (холодная вода)	0 ед.
105	водоснабжения (горячая вода)	0 ед.
106	водоотведения	0 ед.
107	теплоснабжения	0 ед.
108	газоснабжения	0 ед.
109	электроснабжения	0 ед.
110	комплексного энергосервисного договора (контракты)	1 ед.

№	Показатель	Значение показателя
111	Совокупная стоимость мероприятий, предусмотренных заключенными энергосервисными договорами в организациях коммунального комплекса	0,0 тыс. руб.
из них по услугам:		
112	водоснабжения (холодная вода)	0,0 тыс. руб.
113	водоснабжения (горячая вода)	0,0 тыс. руб.
114	водоотведения	0,0 тыс. руб.
115	теплоснабжения	0,0 тыс. руб.
116	газоснабжения	0,0 тыс. руб.
117	электроснабжения	0,0 тыс. руб.
118	комплексного энергосервисного договора (контракты)	0,0 тыс. руб.
119	Величина экономии энергетических ресурсов в организациях коммунального комплекса	0,0 тыс. руб.
120	Число организаций коммунального комплекса, принявших программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	39 ед.
Финансовое состояние		
121	Стоимость государственного (муниципального) имущества организаций коммунального комплекса	1532,8 млн. руб.
122	Стоимость государственного (муниципального) имущества организаций коммунального комплекса (канализация, электрические и тепловые сети и так далее), переданного в управление, аренду, концессию и на иных правовых основаниях организациям частной формы собств	316,4 млн. руб.
из них:		
123	хозяйственным обществам с долей не более 25%, находящейся в государственной (муниципальной) собственности	12,9 млн. руб.
124	Доля государственного (муниципального) имущества организаций коммунального хозяйства, переданного в управление, аренду, концессию и на иных правовых основаниях организациям частной формы собственности, в общем объеме государственного (муниципального) имущ	20,6 %
из них:		
125	хозяйственным обществам с долей не более 25%, находящейся в государственной (муниципальной) собственности	0,8 %
126	Количество организаций, проходящих процедуру банкротства	2 ед.
Объемы отпуска КР (Справка заполняется только в отчете за год)		
127	Объем отпуска холодной воды	3692,6 тыс. куб. м.
128	Объем отпуска холодной воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	2878,7 тыс. куб. м.

№	Показатель	Значение показателя
129	Доля объема отпуска холодной воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	78,0 %
130	Объем отпуска горячей воды	235,3 тыс. куб. м.
131	Объем отпуска горячей воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	230,7 тыс. куб. м.
132	Доля объема отпуска горячей воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	98,0 %
133	Объем отпуска газа	43324,5 тыс. куб. м.
134	Объем отпуска газа, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	43324,5 тыс. куб. м.
135	Доля объема отпуска газа, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	100,0 %
136	Объем отпуска электрической энергии	413875,5 тыс. кВт/час
137	Объем отпуска электрической энергии, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	413875,5 тыс. кВт/час
138	Доля объема отпуска электрической энергии, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	100,0 %
139	Объем отпуска тепловой энергии	204270,0 Гкал
140	Объем отпуска тепловой энергии, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	152760,0 Гкал
141	Доля объема отпуска тепловой энергии, счет за который выставлен по показаниям приборов учета	74,8 %
Блокированные дома (справочно)		
142	Число домов блокированной застройки	9186 ед.
143	Общая площадь домов блокированной застройки	1181,6 тыс. кв. м.

ФИО уполномоченного лица Кондратьев Николай Прокопьевич

Подпись уполномоченного лица 

должность уполномоченного лица министр регионального развития
Республики Алтай

«17» марта 2016 г.

(подписывает лицо не ниже руководителя профильного органа исполнительной власти)

ФИО исполнителя Гулькина Наталья Владимировна

должность исполнителя начальник отдела экономического анализа и прогнозирования

контактный телефон 38822 2-93-03

эл.адрес (Email) minregion@mail.ru