

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2023 г. № ____

г. Горно-Алтайск

Об установлении требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт

В соответствии с частью 4 статьи 4.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 8.19 части 1 статьи 2 Закона Республики Алтай от 5 марта 2011 г. № 9-РЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай» Правительство Республики Алтай

постановляет:

1. Установить, что территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта при одновременном соблюдении в отношении таких территорий следующих требований:

а) определенные утвержденным проектом межевания территории, границы территории садоводства или огородничества являются смежными с границами населенного пункта;

б) фактическая и (или) планируемая в рамках программ, реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Алтай, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, обеспеченность территории садоводства или огородничества объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и территориальная доступность указанных объектов для населения соответствует нормативам градостроительного проектирования;

в) соответствие территории садоводства или огородничества установленным законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Алтай, муниципальными правовыми актами требованиям к планировке и застройке населенного пункта, в границы

которого планируется включение территории садоводства или огородничества.

2. Установить, что в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт при условии, что планировка такой территории соответствует требованиям к планировке и застройке населенных пунктов, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Алтай и местным нормативам градостроительного проектирования муниципальных образований Республики Алтай.

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай

О.Л. Хорохордин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Республики Алтай

«Об установлении требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт»

Субъектом нормотворческой деятельности выступает Правительство Республики Алтай.

Разработчиком проекта постановления Правительства Республики Алтай «Об установлении требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт» (далее - проект постановления) является Министерство регионального развития Республики Алтай.

Необходимость принятия проекта постановления обусловлена исполнением поручения Первого заместителя Председателя Правительства Республики Алтай от 9 ноября 2022 г. № ПР/60 о внесении изменений в законодательство Республики Алтай в связи с принятием Федерального закона от 14 июля 2022 года № 312-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Правовыми основаниями принятия проекта постановления являются:

пункт 4 статьи 4.1 Федеральный закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ (ред. от 14 июля 2022г.) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому субъектами Российской Федерации устанавливаются требования, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт;

пункт 8.19 части 1 статьи 2 Закона Республики Алтай от 5 марта 2011 г. № 9-РЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай», согласно которому к полномочиям Правительства Республики Алтай в области градостроительной деятельности относится установление требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт;

статья 21 Конституционного закона Республики Алтай от 24 февраля 1998 г. № 2-4 «О Правительстве Республики Алтай», в соответствии с которой Правительство Республики Алтай на основании и во исполнение Конституции Республики Алтай, республиканских законов,

указов Главы Республики Алтай, Председателя Правительства Республики Алтай издает постановления и распоряжения, обеспечивает их исполнение;

часть 1 статьи 11, пункт 2 части 1 статьи 41 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 г. № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай», в соответствии с которыми Правительство Республики Алтай по вопросам, входящим в его компетенцию, издает в соответствии с установленной процедурой правовые акты в форме постановлений и распоряжений.

Принятие проекта постановления не потребует приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов Республики Алтай.

Принятие проекта постановления будет возможно после принятия Закона Республики Алтай «О внесении изменений в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай», согласно которому к полномочиям Правительства Республики Алтай в области градостроительной деятельности отнесено установление требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт.

В случае принятия проекта постановления из республиканского бюджета Республики Алтай дополнительные финансовые расходы не потребуются.

По проекту постановления проведена антикоррупционная экспертиза в установленном федеральным законодательством порядке, в соответствии с которым коррупциогенные факторы не выявлены.

И.о. министра регионального
развития Республики Алтай

О.С. Языкова