Проект

*Вносится Правительством*

*Республики Алтай*

**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ**

**ЗАКОН**

**О внесении изменений в статьи 2 и 5.1 Закона Республики Алтай «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай»**

Принят

Государственным Собранием –

Эл Курултай Республики Алтай

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года

**Статья 1**

Внести в статьи 2 и 5.1 Закона Республики Алтай от 5 марта 2011 года № 9-РЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2011, № 74(80), № 78(84), № 84(90); 2013, № 101 (107); 2015, № 123 (129); 2018, № 158(164); 2020, № 178(184); 2021, № 191 (197) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2:

а) дополнить пунктом 8.16 следующего содержания:

«8.16) утверждение порядка согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации органами местного самоуправления в Республике Алтай в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

б) дополнить пунктом 8.17 следующего содержания:

«8.17) установление случаев внесения в генеральный план городского округа, сельских поселений изменений применительно к части населенного пункта;»;

в) дополнить пунктом 8.18 следующего содержания:

«8.18) принятие решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, если объект капитального строительства находится в государственной собственности Республики Алтай;»;

г) дополнить пунктом 8.19 следующего содержания:

«8.19) установление требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт.»;

2) в части 3 статьи 5.1 слова «не менее чем за два месяца до их утверждения» заменить словами «не менее чем за пятнадцать рабочих дней до их утверждения».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его [официального опубликования](garantf1://32118193.0/).

Председатель Государственного Глава Республики Алтай,

Собрания – Эл Курултай Председатель Правительства

Республики Алтай Республики Алтай

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Кохоев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Л. Хорохордин

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменений в статьи 2 и 5.1 Закона Республики Алтай «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай»**

Субъектом законодательной инициативы выступает Правительство Республики Алтай. Разработчиком проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в статьи 2 и 5.1 Закона Республики Алтай «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай**»** (далее – проект закона) является Министерство регионального развития Республики Алтай.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Республики Алтай от 5 марта 2011 года № 9-РЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай» (далее – Закон № 9-РЗ) в части:

1) установление полномочий Правительства Республики Алтай в области градостроительной деятельности по:

утверждению порядка согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации Правительством Республики Алтай, органами местного самоуправления в Республике Алтай, на территориях которых планируется размещение объектов федерального значения, или на окружающую среду и социально-экономическое развитие, на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты федерального значения, и составления сводного заключения;

установлению случаев внесения в генеральный план городского округа, сельских поселений изменений применительно к части населенного пункта;

принятию решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, если объект капитального строительства находится в собственности Республики Алтай;

установлению требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт;

2) изменение сроков размещения проекта региональных нормативов градостроительного проектирования на официальном портале Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с «не менее чем за два месяца до их утверждения» на «не менее чем за пятнадцать рабочих дней до их утверждения».

Необходимостью принятия проекта закона является приведение Закона № 9-РЗ в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Правовым основанием принятия проекта закона является следующее:

В соответствии с часть 1, часть 4, часть 5, часть 7 статьи 12, часть 2 статьи 23, часть 4 статьи 29.3, часть 3 статьи 55.26-1 ГрК РФ:

1) проект схемы территориального планирования Российской Федерации подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого в соответствии с указанным проектом планируется размещение объектов федерального значения, в части возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального значения на социально-экономическое развитие такого субъекта Российской Федерации, возможного негативного воздействия данных объектов на окружающую среду на территории такого субъекта Российской Федерации;

2) высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации направляет поступившее в соответствии с [частью 2](consultantplus://offline/ref=1DC4026A88C8B2F242D6D7B3ED0EDE7DE0DDE54E48A92074287F4EBB9B37F6C3076EF7CCD7D7AEC21DDA99AD23ED21509901A64582D80893F0y5F) или [2.1](consultantplus://offline/ref=1DC4026A88C8B2F242D6D7B3ED0EDE7DE0DDE54E48A92074287F4EBB9B37F6C3076EF7CED5D5ADCF4A8089A96AB82D4E991EB9469CD8F0yAF) статьи 12 ГрК РФ уведомление об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования Российской Федерации и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования в органы местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых планируется размещение объектов федерального значения или на окружающую среду на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты федерального значения;

3) органы местного самоуправления рассматривают проект схемы территориального планирования Российской Федерации в части возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального значения на социально-экономическое развитие муниципального образования, возможного негативного воздействия таких объектов на окружающую среду на территории муниципального образования;

4) высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации на основании заключений органов местного самоуправления осуществляет подготовку сводного заключения на проект схемы территориального планирования Российской Федерации, которое может содержать положение о согласии с проектом схемы территориального планирования Российской Федерации или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения;

5) в случаях, установленных законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности, внесение в генеральный план изменений может осуществляться применительно к части населенного пункта;

6) проект региональных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте субъекта Российской Федерации в сети «Интернет» (при наличии официального сайта субъекта Российской Федерации) не менее чем за пятнадцать рабочих дней до их утверждения.

7) решение о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации в случае, если объект капитального строительства находится в собственности субъекта Российской Федерации.

В силу пункта 23 раздела III Положения о подготовке и согласовании проекта схемы территориального планирования Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2008 года № 198, высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации направляет уведомление об обеспечении доступа к проекту схемы в информационной системе территориального планирования в органы местного самоуправления, на территориях которых планируется размещение объектов федерального значения. Порядок согласования проекта схемы органами местного самоуправления устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 4 статьи 4.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» субъектами Российской Федерации устанавливаются требования, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт.

Проект закона состоит из двух статей: первой статьей вносятся изменения в Закон 9-РЗ, второй статьей устанавливается срок вступления в силу проекта закона.

По проекту закона не требуется проведения оценки регулирующего воздействия в установленном законодательством Республики Алтай порядке.

Принятие проекта закона не потребует изменения, принятия и признания утратившими силу и приостановления нормативных правовых актов Республики Алтай.

По проекту закона проведена антикоррупционная экспертиза в установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай порядке, по результатам проведения которой коррупциогенных факторов не выявлено.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.