



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**
(Минрегионразвития РА)

ПРИКАЗ

«14» мая 2018 г.

№ 487

г. Горно-Алтайск

Об утверждении Порядка информирования органами местного самоуправления в Республике Алтай собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.11 части 1 статьи 2 Закона Республики Алтай от 27 июня 2013 года № 39-РЗ «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай», абзацем двадцать восьмым пункта 36 Положения о Министерстве регионального развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 18 мая 2006 года № 99,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования органами местного самоуправления в Республике Алтай собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора

способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

2. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Республики Алтай Носову М.С.

И.о. министра



В.Г. Емельянов

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
регионального развития
Республики Алтай
от «24» июля 2018 г. № 321/2

**Порядок
информирования органами местного самоуправления в Республике
Алтай собственников помещений в многоквартирных домах о
способах формирования фонда капитального ремонта общего
имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа
формирования фонда капитального ремонта общего имущества в
многоквартирном доме**

1. Настоящий Порядок информирования органами местного самоуправления в Республике Алтай собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального имущества в многоквартирном доме (далее – Порядок) разработан в соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.11 части 1 статьи 2 Закона Республики Алтай от 27 июня 2013 года № 39-РЗ «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай», абзацем двадцать восьмым пункта 36 Положения о Министерстве регионального развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 18 мая 2006 года № 99, и определяет порядок информирования органами местного самоуправления муниципальных образований районов в Республике Алтай и города Горно-Алтайска в Республике Алтай (далее – органы местного самоуправления) собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Алтай, о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

2. Информирование о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных частями 3-7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется органом местного самоуправления на территории соответствующего муниципального образования в Республике Алтай посредством опубликования указанной информации на официальном сайте органа

местного самоуправления и (или) в официальном печатном издании органа местного самоуправления, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Орган местного самоуправления информирует собственников помещений в многоквартирных домах:

а) в течение 30 дней после официального опубликования (размещения) региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Алтай, в том числе при ее актуализации, в которую включен многоквартирный дом, о необходимости принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, последствиях выбора одного из возможных способов формирования фонда капитального ремонта, порядке его реализации;

б) в течение 15 календарных дней со дня принятия органом местного самоуправления решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 170, частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) в течение 15 календарных дней с даты прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, прекращения управления многоквартирным домом лицами, являющимися владельцами специального счета, в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, о необходимости принятия собственниками помещений многоквартирного дома решения о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;

г) в течение 15 календарных дней со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении регионального оператора владельцем специального счета в случае, предусмотренном частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. В случае непосредственного обращения в орган местного самоуправления за разъяснением по вопросам о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - обращение), указанное обращение рассматривается органом местного самоуправления в течение 30 дней со дня его регистрации, с учетом положений Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Обращение регистрируется органом местного самоуправления в день его поступления.

По результатам рассмотрения обращения орган местного самоуправления в пределах срока, указанного в первом абзаце настоящего пункта, направляет мотивированный ответ в адрес заявителя.

5. Ответственность за достоверность, полноту и актуальность информации, предусмотренной настоящим Порядком, несет орган местного самоуправления.