УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель
Председателя Правительства
Республики Алтай
Р.Р. Пальталлер
«31» октября 2017 г.

ПЛАН – ГРАФИК

по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Наименование, адрес проблемного объекта	Количество граждан, включенных в реестр	Наименование застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр								
			Меры законодательного характера			Меры организационного характера			Меры финансового характера		
			Наименование	Срок реализации	Ожидаемые результаты	Наименование	Срок реализации	Ожидаемые результаты	Наименование	Срок реализации	Ожидаемые результаты
1. «Многоквартирный жилой дом с административными жилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, 34/1»	55	ООО «Горно-Алтайская строительная компания» (ООО «ГАСК»)	Принятие закона Республики Алтай, предусматривающего помощь пострадавшим участникам долевого строительства	Ноябрь 2017 г.	Помощь пострадавшим участникам долевого строительства	1. Сбор денежных средств в целях расчета с подрядной организацией за строительно-монтажные работы	1 апреля 2017 г. – 1 апреля 2019 г.	Завершение строительства объекта, ввод объекта в эксплуатацию, передача квартир гражданам	1. Передача земельного участка, зарезервированного администрацией г. Горно-Алтайска в целях взаимозачета за строительно-монтажные работы с подрядной организацией (кадастровая стоимость земельного	4 квартал 2017-4 квартал 2018 г.	Строительно-монтажные работы за счет денежных средств, полученных от реализации земельного участка
						2. Определение подрядной организации	1 апреля 2017 г.				
						3. Начало строительно-монтажных работ	1 мая 2017 г.				

										участка 5 млн 200 тыс руб)		
						4. Окончание строительно-монтажных работ	Сентябрь 2019 г.			2. Выделение денежных средств администрацией г. Горно-Алтайска в размере 4 млн руб для технического присоединения объекта к инженерным сетям (водоотведение, электроснабжение) и благоустройство территории	2 квартал - 3 квартал 2018 г.	Подключение объекта к инженерным сетям и благоустройство прилегающей территории
						5. Подключение к инженерным сетям (водоотведение)	Июль 2019 г.					
						6. Благоустройство прилегающей территории	Август 2019 г.					
						7. Ввод объекта в эксплуатацию	Октябрь 2019 г.					
						8. Передача квартир гражданам	Ноябрь 2019 г.			3. Строительство крышной газовой котельной за счет средств сервисной компании	2 квартал - 3 квартал 2018 г.	Строительство крышной газовой котельной и последующее ее обслуживание
						9. Оказание консультационной помощи гражданам	постоянно					
2. «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, 2/2»	29	ОАО «Катуньгэсстрой»	Принятие закона Республики Алтай, предусматривающего помощь пострадавшим участникам долевого строительства	Ноябрь 2017 г.	Помощь пострадавшим участникам долевого строительства	1. Совещание с представителями АО АСК «Инвестстрах»	Август 2017 г.	Завершение строительства объекта, ввод объекта в эксплуатацию, передача квартир	Средства АО АСК «Инвестстрах»			
						2. Определение механизма финансирования	Сентябрь 2017 г.					

						3. Процедура конкурсного производства	Август – ноябрь 2017 г.	гражданам	
						4. Определение подрядчика	Апрель 2018 г.		
						5. Начало строительно-монтажных работ	Май 2018 г. – октябрь 2018 г.		
						6. Ввод объекта в эксплуатацию	Ноябрь 2018 г.		
						7. Передача квартир гражданам	Декабрь 2018 г.		

Согласовано:
Министр регионального развития Республики Алтай
Н.П. Кондратьев _____

Первый заместитель главы администрации г. Горно-Алтайска
О.А. Сафронова _____

Председатель жилищно-строительного кооператива «ЖСК 34/1»
В.Е. Федюнин _____

Представитель от участников долевого строительства по ул. Строителей, 2/2
_____

Исп. Усенова Ж.Д.