

Общество с ограниченной ответственностью

«ГипАлтай»



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Алтай
от "___" _____ г. № ____.

**СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ РЕКУ УБА-2 НА
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ «ГОРНО-АЛТАЙСК - ЧОЯ - ВЕРХ-БИЙСК»
КМ 50+515**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

Проект межевания территории

Директор

Л.С Нам

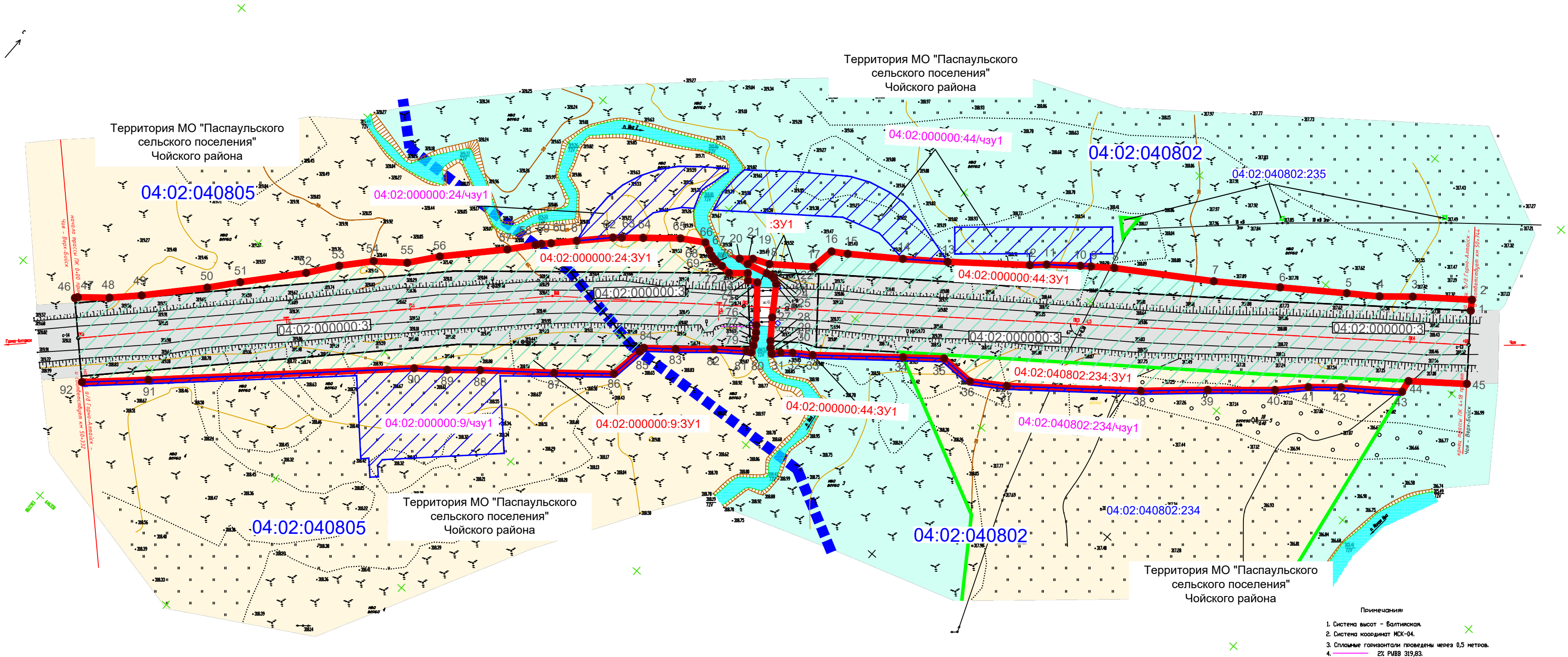
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2016/0220-ПМТ-С строительство мостового перехода через реку Аксай на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 35+086				
Составил		Иванов		06.16		Содержание документации по планировке территории: Проект межевания территории	Листов			
Отв. исп.		Логинова		06.16			П	1	1	
ГИП		Помогоалов		06.16			ООО «ГипАлтай»			












УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Алтай
от "___" _____ г. № ____.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-04;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонтали проведены через 1.0 м;
4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;
5. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия отсутствуют;
6. Границы устанавливаемой красной линии совпадает с линией отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
7. Границы земельных участков, планируемых для предоставления КУ РА РУАД "Горно-Алтайавтодор" для размещения объекта регионального значения - мостового перехода, совпадает с устанавливаемой красной линией;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют
10. Зона планируемого размещения объекта регионального значения (мостовой переход общего пользования) совпадает с зоной планируемого размещения земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
11. В Условных обозначениях :ЗУ/ указывает на предстоящую процедуру формирования земельного участка для размещения или строительства объекта регионального значения (мостовой переход);
12. Граница кадастрового квартала нанесена на чертеже в соответствии со сведениями ГКН, однако согласно кадастрового деления Чойского района, граница кадастрового квартала должна проходить по реке.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

 -  - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
 -  - земли сельскохозяйственного назначения;
 -  - земли запаса;
 -  - земельные участки, формируемые для строительства мостового перехода (за исключением земельного участка под существующей дорогой 04:02:000000:3)
 -  - зона планируемого размещения объекта капитального строительства (мостовой переход местного значения) - постоянный отвод
 -  - границы земельных участков, внесенных в государственный кадастр недвижимости;
 -  - граница кадастрового квартала;
 -  - красная линия (граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - мостовой переход)
 -  - граница земельных участков, предназначенных для строительства мостового перехода - Временный отвод
 -  - граница земельных участков, предназначенных для строительства мостового перехода - Постоянный отвод
 -  - проектная ось мостового перехода через р. Уба-2
 - 04:02:040802:234 - кадастровый номер земельного участка;
 - 04:02:000000:3 - кадастровый номер земельного участка, на котором размещена существующая автомобильная дорога Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск
 - 04:02:040802 - номер кадастрового квартала;
 - 5 - характерные поворотные точки красной линии мостового перехода, утвержденной в проекте планировки территории
 - :3У1 - условное обозначение земельных участков, планируемых для предоставления КУ РА РУАД "Горно-Алтайавтодор" для строительства объекта капитального строительства - мостового перехода регионального значения
 - 04:02:000000:24/чзУ1 - условное обозначение частей земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства объекта капитального строительства - мостового перехода местного значения

						2016/0220-ПМТ1			
						м/п через р. Уба-2 на автомобильной дороге Горно-Алтайск - Чоя - - Верх-Бийск км 50+515			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Иванов			07.16		п		1
Проверил		Логинова			07.16				
ГИП		Помогалов			07.16				
						Чертеж межевания территории М1:2000	ООО "ГипАлтай"		

Пояснительная записка

Объект – строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515

1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории разрабатывался на основе:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 декабря 2001 года № 136-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

Схемы территориального планирования Республики Алтай (Постановление Правительства РА №282 от 26.09.2014г.)

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Алтай (Постановление Правительства РА №209 от 17.07.2014г.)

Схемы территориального планирования Чойского района Республики Алтай (Решение совета народных депутатов МО «Чойский район» №25-15 от 21.06.2012г.)

Генеральный план Паспаульского сельского поселения (Решение депутатов Паспаульского сельского поселения №14-8 от 10.12.2015г.)

2. Ключевые моменты по документам территориального планирования в рамках планировки территории рассматриваемого объекта:

2.1. Ключевые моменты Схемы территориального планирования Республики Алтай в области регионального транспорта (автомобильных дорог регионального значения) в рамках планировки рассматриваемого объекта.

В томе 4. Проблемы развития транспортной инфраструктуры:

1. Геополитическое положение, на границе четырех государств (России, Казахстана, Китая и Монголии) создает предпосылки для внешнеэкономического сотрудничества, а так же развития транзитных грузовых и пассажирских перевозок, которые сдерживаются неразвитой транспортной структурой республики.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2016/0220-ПЗ					
						Мостовой переход через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» км 50+515					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	ООО «ГипАлтай»				
Разработал		Логинава		06.16							
Проверил		Иванов		06.16							
ГИП		Помогалов		06.16							

2.Автомобильный транспорт является ведущим в республике. При отсутствии железнодорожного, водного и практического прекращения функционирования воздушного транспорта роль автомобильных дорог значительно возрастает. Однако проблемы содержания, ремонта и реконструкции дорог общего пользования и мостовых переходов остаются острыми.

В Положении о территориальном планировании. В разделе «Стратегия развития транспортной инфраструктуры»:

Проблема выхода Республики в соседние государства и регионы, развитие межрегиональных экономических связей, ставит задачу расширения сети дорог. Решение этой задачи является одним из важнейших условий развития экономики Республики Алтай. Направленные на эти цели меры были закреплены и должны были реализовываться в рамках федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы)», в которую в настоящее время вносятся изменения, а также в соответствии с распоряжением Федерального дорожного агентства от 04.08.2009 №280-р.

Развитие дорожной сети осуществляется по направлениям:

Абакан – Турочак – Кызыл-Озек – Узнезя – Суть-Сема,29

Черга - Беш-Озек - Усть-Кан - Талда – Усть-Каменогорск (Казахстан).

Данные автодороги соединяются участком федеральной дороги М 52 «Чуйский тракт» и образуют непрерывную связь от Кемеровской области, Республики Хакасия, Красноярского края до Казахстана. Первоочередность строительства этих направлений дорог определена в договорах, соглашениях, протоколах намерений о развитии взаимовыгодного, социально-экономического, культурного сотрудничества между Республикой Алтай, администрацией Кемеровской области и Восточно-Казахстанской областью Казахстана.

Так же в проекте намечается выделение отдельных направлений, - основных региональных дорог - соответствующих развитию межрегиональной транспортной сети юго-западной части Сибири. На базе существующих дорог и отдельных соединительных участков формируются новые транспортные направления:

широтные - Алейск (Алтайский край) – Усть-Кан – Усть-Кокса – Иня;

меридиональные - Акташ – Улаган – Язула – Ак-Дуворак (Республика Тыва),

Кош-Агач – Кокоря – Кызыл Хан (Республика Тыва);

Указанные маршруты, соединяющиеся участком автодороги М 52, позволят связать общей трассой Республику Тыва с Республикой Алтай, Алтайским краем, Новосибирской областью.

Кроме межрегионального значения предлагаемые трассы имеют большое значение для Республики Алтай. Усиление территориальной связанности, повышение транспортного потенциала южных районов Республики и создание единой транспортной системы для формирующихся туристско-рекреационных и курортных зон.

В Томе 1 Планировочная организация территории (Анализ современного состояния) выявлены основные проблемы транспортной структуры Республики Алтай:

- Недостаточная развитость системы структурообразующих транспортных связей, представляющих собой «вершину дерева с неразвитой кроной»: центров муниципальных районов с республиканским центром, между центрами муниципальных районов и центров муниципальных районов с центрами сельских поселений (администратий).

- Отмечается недостаточная обеспеченность как внутриреспубликанских связей, особенно в восточных и южных периферийных районах и в восточной части между центрами северного (Турочакского) и южных (Улаганского и Кош-Агачского) районов республики, так и внешних связей – с Кемеровской областью, Казахстаном.

- Недостаточная развитость структуры автодорожных связей характеризуется наличием множества «веток» без замыканий (схема класса «деревьев»),особенно в южной и восточной частях территории, отсутствием хордовых связей между Улаганом (Балыкулем) и Турочаком (Артыбашем) республики, для организации, в том числе, развитой системы рекреации и внешних связей.

- Более 90% дорог, большая часть которых относится к 4-й и 5-й категориям, нуждаются в ремонте. Нуждаются в улучшении покрытия дороги, обеспечивающие связи между центрами республиканского и муниципального уровня, включая центры сельских администраций.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Плохое состояние структурообразующих дорог республики (их технических параметров и пропускной способности, большинство которых характеризуются IV-V категориями, особенно на участках дорог, связывающих центры муниципальных районов с республиканским центром).

В результате в настоящее время: «Из общей протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального значения 52 км – дороги с асфальтобетонным типом покрытия, 668,5 км – с черно-гравийным покрытием, 557,2 км – грунтовые дороги. В основном дороги IV-V технической категории».¹

- Неосвоенность приграничных территорий и неразвитость связей Горно-Алтайска и приграничных районов с Монголией, а также связей с Казахстаном, и неразвитость пространственной структуры южных и юго-восточных сельскохозяйственных районов республики.

Таким образом из анализа Схемы территориального планирования Республики Алтай, можно сделать выводы, о необходимости совершенствования транспортной сети, в том числе, строительства мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515, не только в части повышения качества существующей дороги, но и устранения возможности наводнения (чрезвычайных ситуаций 2014г.).

2.2. Мероприятия, предложенные Схемой территориального планирования Чойского района Республики Алтай для развития транспортной сети.

В разделе «Основная часть» в Пояснительной записки Схемы территориального развития района дан анализ транспортной структуры, а также приведены основные аспекты развития транспортной сети на территории района.

Транспорт. В районе преобладает автомобильный транспорт. Транспортная инфраструктура района представлена сетью автомобильных дорог. Протяженность автомобильных дорог общего пользования оставляет 208,85 км, из них 203,55 км – автомобильные дороги общего пользования регионального значения: Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск, Чоя – Сейка – Ынырга, Паспаул – Каракокша – Красносельск, Чоя – Киска, Паспаул – Салганда, Каракокша – Уймень, 5,3 км – местного значения (Салганда – Кара-Торбок).

Развитие транспортной инфраструктуры и связи предполагает:

- совершенствование системы управления дорожным хозяйством;
- обеспечение достаточного финансирования дорожной отрасли;
- обеспечение сохранности существующей сети дорог за счет выполнения программы ремонта и содержания дорог и сооружений на дорогах;
- завершение формирования опорной сети дорог и приведение технического уровня дорог и сооружений на дорогах в соответствие с параметрами автомобильного парка и интенсивности движения;
- развитие сети местных дорог для обеспечения связи со всеми населенными пунктами.

Мероприятия по развитию транспортного обеспечения

В настоящее время транспортная связь между районом и республиканским центром, а также между соседними районами осуществляется посредством автомобильного транспорта.

В Схеме территориального планирования района заложено:

- создание транспортной инфраструктуры, обеспечивающей устойчивое сообщение со всеми населенными пунктами района;
- повышение качества и пропускной способности автомобильных дорог;
- совершенствование системы управления дорожным хозяйством и пр.

Развитие дорожного хозяйства и транспортного комплекса предполагает:

- строительство мостовых переходов в селах Никольское, Каракокша, Салганда, Кара-Торбок, Гусевка, Ынырга (МО Каракокшинское, Паспаульское, Чойское, Ыныргинское сельские поселения);

¹ Цитата из Инвестиционного паспорта Республики Алтай, 2007 г., стр.10.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- реконструкция пяти деревянных мостов (МО Уйменское сельское поселение);
- сооружение двух водоотводных труб (МО Уйменское сельское поселение), сооружение восьми водоотводных труб (МО Верх-Пьянковское сельское поселение);
- реконструкция 8 км внутрипоселковой дороги (МО Уйменское сельское поселение);
- рекомендуется ремонт автомобильной дороги регионального значения Паспаул-Салганда и в дальнейшем устройство черного дорожного покрытия перспективного направления дороги от Салганды до Кара-Торбока (МО Паспаульское сельское поселение);
- устройство 23,6 км черного дорожного покрытия автомобильной дороги регионального значения Чоя-Сейка-Ынырга (МО Чойское, Сейкинское, Ыныргинское сельские поселения);
- ремонт автомобильной дороги регионального значения Паспаул -Каракокша- Красносельск (МО Каракокшинское, Уйменское сельские поселения); Каракокша – Уймень (Уйменское сельское поселение)
- устройство 40,0 км грунтовых дорог к турбазам в ур. Бижельбик и в ур. ручья Нас (МО Каракокшинское, Уйменское сельские поселения);
- устройство 1,5 км асфальтовой дороги к ОАО «Рудник «Веселый» (МО Сейкинское сельское поселение);

Во всех муниципальных образованиях района предполагается ежегодный ремонт и содержание в надлежащем состоянии внутрипоселковых дорог (Приложение 10).

В соответствии с «Правилами установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального значения Республики Алтай», утверждёнными Постановлением Правительства Республики Алтай №157 от 27 июля 2010 года, устанавливается особый режим использования земель в пределах придорожных полос.

Особый режим использования земель в пределах придорожных полос предусматривает ряд ограничений при осуществлении хозяйственной деятельности в пределах этих полос в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, должны быть уведомлены уполномоченным органом государственной власти Республики Алтай в сфере дорожного хозяйства об особом режиме использования этих земель. Земельные участки в пределах придорожных полос у их собственников, владельцев, пользователей и арендаторов не изымаются. Земли, занятые придорожными полосами, подлежат государственному кадастровому учету в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В границах придорожных полос могут размещаться: инженерные коммуникации, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного транспорта; подъезды, съезды и примыкания (включая переходно-скоростные полосы) к объектам, расположенным вне придорожной полосы автомобильной дороги и требующим доступа к ним; объекты дорожного сервиса; объекты, предназначенные для осуществления дорожной деятельности, рекламные конструкции, информационные щиты и указатели. Размещение данных объектов допускается по согласованию с государственными учреждениями и на основании разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Размещение объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос должно производиться в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов, а также нормами проектирования и строительства автомобильных дорог.

В соответствии с картой оценки риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, территории планируемого размещения объекта присвоен III класс – средней пожарной опасности лесов.

2.3. Генеральный план Паспаульского сельского поселения

Внешний транспорт

Исключительно важную роль в обеспечении функционирования производственно-хозяйственного комплекса и жизнедеятельности населения в муниципальном образовании Паспаульское сельское поселение играют автомобильные дороги.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ульское сельское поселение (как и в Чойском районе и всей Республике Алтай) играет автомобильный транспорт. Это практически единственный вид транспорта, которым осуществляются все перевозки грузов и пассажиров в республике.

Внешние связи поселения осуществляются через автомобильные дороги (а/д) регионального (межмуниципального) значения:

- «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск»
- «Паспаул – Каракокша – Красносельск».

Автомобильная дорога «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» соединяет административный центр поселения с. Паспаул (44 км):

при движении на восток – с с. Левинка, с. Туньжа, и далее с административным районным центром Чойского района с. Чоя;

• при движении на юго-запад – с. Сугул, с. Сухой Карасук, с. Карасук, далее на северо-запад – с с. Куташ, с. Кызыл-Озек Майминского с. п., далее со столицей республики г. Горно-Алтайск, далее по УДС Горно-Алтайска и двум подъездам к нему от М-52 с административным центром Майминского района с. Майма, расположенных от границы с. Паспаул примерно в 3,3 км, 8,5 км, 16 км, 16 км, 23 км, 23 км, 29 км соответственно.

Автомобильная дорога регионального значения «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» имеет следующие технические характеристики:

- техническая категория – IV и III (участок протяженностью 9 км);
- материал покрытия – асфальтобетон;
- интенсивность движения – 801 авт./сут. на въезде в Чойский район, 270 на выезде из Чойского района.

Автомобильная дорога «Паспаул – Каракокша – Красносельск» имеет начальную точку на 45,5 км а/д «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» расположенную примерно в 2 км от границы с. Паспаул, и соединяет административный центр поселения с. Паспаул с:

- селами Каракокшинского сельского поселения – с. Никольское и административным центром с. Каракокша, находящимися юго-восточнее, примерно в 24 км и 29 км соответственно;
- с с. Красносельск сельского поселения Уйменское, находящимся примерно в 48 км юго-восточнее.

Автомобильная дорога «Паспаул – Каракокша – Красносельск» имеет следующие технические характеристики:

- техническая категория – V;
- материал покрытия – черный щебень;
- интенсивность движения – 97 авт./сут.

Связь с. Паспаул Паспаульского сельского поселения с сетью дорог федерального значения – а/д федерального значения М-52 «Чуйский тракт» («Новосибирск – Бийск – граница с Монголией») осуществляется по уже описанному выше маршруту – через г. Горно-Алтайск и два подъезда к нему от М-52.

Внутренний транспорт

Внутренняя сеть автомобильных дорог общего пользования в муниципальном образовании Паспаульское сельское поселение представлена региональными и местными автодорогами.

Региональные межмуниципальные дороги представлены а/д «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск», «Паспаул – Салганда». Технические характеристики а/д «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» указаны в разделе 9.1. Автомобильная дорога «Паспаул – Салганда» имеет V техническую категорию, прочие технические характеристики дороги указаны в таблице 9.2.2.

В состав Паспаульского сельского поселения входят населенные пункты, с численностью населения (по данным на 2009 год):

1. с. Паспаул – 1154 чел;
2. с. Левинка – 21 чел;
3. с. Кара-Торбок – 1 чел;
4. с. Салганда – 39
5. с. Сугул – 55
6. с. Туньжа – 263

						2016/0220-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

7. с. Сухой Карасук – 3 чел.

Села Сухой Карасук, Сугул, Паспаул, Левинка и Туньжа имеют связь через а/д «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск». Село Салганда связана с с. Паспаул дорогой «Паспаул – Салганда». Село Кара-Торбок имеет связь с с. Салганда через а/д регионального значения «Салганда – Кара-Торбок». Кроме указанных основных связей существует связь с. Кара-Торбок по местным дорогам (через урочище Чарбай) с селами Майминского района – с с. Верхний Сайдыс, с. Урлу-Аспак, находящимися примерно в 10 км юго-западнее и в 15 км юго-юго-западнее, соответственно.

Сеть местных дорог представлена дорогами с улучшенным покрытием и дорогами без покрытий (грунтовыми дорогами). Местные дороги, вне населенных пунктов, преимущественно, проходят по сильно залесенным, горным и сильно пересеченным территориям, как правило, вдоль долин.

Характеристики улично-дорожной сети сельских поселений Чойского района, в соответствии с Реестром инвентаризации автомобильных дорог МО «Чойский район» (по данным на 08.2011), приведены в таблице 9.2.1.

Характеристики улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального образования Паспаульское сельское поселение, в соответствии с Реестром инвентаризации автомобильных дорог МО Паспаульское сельское поселения (по данным на 08.2011), приведены в таблице 9.2.2.

По данным администрации Чойского района на 08.2011 год на сети автомобильных дорог проходящих по территории поселения насчитывается 20 мостов находящихся на балансе органов власти субъекта и 7 мостов находящихся на балансе органов власти сельского поселения. На 08.2011 из 20 мостов находящихся в собственности субъекта 18 находятся в неудовлетворительном состоянии. Ведомость наличия и технического состояния мостов в Паспаульском сельском поселении дана в таблице 9.2.3.

Предложения по развитию транспортной инфраструктуры

На первую очередь предлагается:

1. строительство девяти автомобильных дорог V тех. категории с облегченным типом дорожной одежды – подъездов к планируемым базам отдыха, общей протяженностью около 20-ти км, включая строительство 8-ми мостовых переходов через: р. Кедровка, ручей – приток р. Кедровка, р. Вторая Уба, р. М. Иша, р. Б. Адыбан, р. Паспаул, р. Учек;

2. строительство автомобильных дорог V тех. категории к двум планируемым вышкам сотовой связи, общей протяженностью около 4-х км;

3. строительство автомобильной дороги V тех. категории к существующей свалке (подъезда от а/д «Паспаул – Каракокша – Красносельск») длиной около 1,5 км, включая строительство мостового перехода через р. Учек;

4. строительство пяти автомобильных дорог V тех. категории с облегченным типом дорожной одежды – подъездов к планируемым свалкам, общей протяженностью около 6-ти км, включая строительство двух мостовых переходов через реку М. Иша;

5. Строительство а/д V тех. категории к планируемому скотомогильнику, протяженностью около 1 км;

6. реконструировать мосты расположенные в границах поселения на а/д «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» через р. Аксай (км 35+086м), р. Сугул (км 39+306м), р. Уба-2 (км 50+515м); р. Уба-3 (км 52+644м), р. Ашпанак (км 60+517м);

7. реконструировать мосты расположенные в границах поселения на а/д «Паспаул – Каракокша – Красносельск» через р. М. Иша (км 0+311м), р. Учек (км 7+373м), р. Учек (км 9+542м), р. Талда (км 12+007м), р. Учек (км 16+716м), р. Богдановка (км 20+124);

8. реконструировать основные улицы и местные дороги во всех селах поселения, с доведением их геометрических параметров отвечающих нормативным требованиям, включая строительство тротуаров водоотводных канав и водопропускных труб и установление красных линий;

9. капитальный ремонт мостов на а/д «Горно-Алтайск – Чоя – Верх-Бийск» через р. Кедровка (км 41+221м), р. Уба-4 (км 57+477м);

10. капитальный ремонт мостов на а/д «Паспаул – Каракокша – Красносельск» через р. М. Иша (км 0+608), р. Учек (км 6+316);

11. капитальный ремонт моста на а/д «Паспаул – Салаганда» через р. Учек (км 8+220м);

12. строительство улично-дорожной сети на участках расширения с. Паспаул – около 7 км.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

3. Основные выводы по документам территориального планирования.

Цели и задачи документации по планировке территории в части Строительства мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515

Основные выводы по документам территориального планирования

Проанализировав документацию по планировке территории на разных уровнях планирования Республики Алтай в части *строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515*, можно сделать выводы, о необходимости повышения качества дороги для регионального, рекреационного развития.

В результате строительства благоустроенных дорог и повышения технического уровня существующей сети автомобильных дорог снижаются транспортные расходы при перевозке грузов за счет снижения себестоимости перевозок по дорогам с твердым покрытием.

Кроме экономического потенциала, самое главное, повышение качества дороги позволяет значительно повысить уровень безопасности передвижения.

Цели и задачи документации по планировке территории в части строительства мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515

Обеспечение устойчивого развития Паспаульского сельского поселения и Чойского района в целом.

1. Выделение элемента планировочной структуры (мостового перехода в составе автомобильной дороги).
2. Обоснование границ территории в пределах, которой разрабатывается размещение автомобильной дороги в соответствии с транспортной инфраструктурой, устанавливаемой Генеральным планом Паспаульского сельского поселения и Схемы территориального планирования Чойского района.
3. Установление зон планируемого размещения мостового перехода в составе автомобильной дороги «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515.
4. Установление земельных участков: на которых планируется разместить объект капитального строительства регионального значения; земельных участков, используемых на время строительства мостового перехода. Установление характеристик упомянутых земельных участков.

4. Разработчик и Заказчик проектной документации.

Проект межевания территории разработан ООО «ГипАлтай» в составе проектной документации строительства мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515 в соответствии с Государственным контрактом № 2016/0220 от 22 марта 2016 г., заключенный между КУ РА РУАД «Горно-Алтайатодор» и ООО «ГипАлтай».

5. Инженерные геодезические изыскания

В составе комплекса изыскательских и проектных работ для разработки проектной документации на строительство моста через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск-Чоя-Верх-Бийск» км 50+515 выполнены следующие виды инженерных изысканий:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Инженерно-геодезические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические, инженерно-геологические изыскания производились изыскательским отделом ООО «ГипАлтай».

Основанием для производства инженерных изысканий являются технические задания на производство изысканий, выданные главным инженером проекта Р.В.Помогаловым, согласованные с генеральным директором ООО «ГипАлтай» Л.С. Намом и утвержденные ответственным представителем Заказчика – первым заместителем начальника КУ РА «Горно-Алтайавтодор» С.В. Скамровым.

Целью работ являлось получение необходимых топографо-геодезических данных для разработки проектной документации.

Инженерно-геодезические изыскания выполнялись геодезической группой ООО «ГипАлтай» в составе комплекса изыскательских и проектных работ для разработки проектной документации на объект «Строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515».

Состав и содержание работ, выполненных в рамках договора, соответствуют видам деятельности, на осуществление которых ООО «ГипАлтай» имеет следующие подтверждающие документы:

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи	Кем выдан
1	2	3	4	5
1	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №797	№ СРО-И-037-18122012	12.12.2014	СРО НП «Гео-Центр»

Состав и объемы выполненных работ

№ п/п	Наименование участка	Основные виды работ	Ед. изм	Объем работ
1	2	3	4	5
1	Вся полоса изыскания	Топографическая съемка М 1:500 с сечением рельефа 1м	га	6,1
2	Вся полоса изыскания	Изготовление топографических планов М 1:500 сечением рельефа 1м	га	5,8
3	Вся полоса изыскания	Создание съёмочной сети	точка	3
4	Вся полоса изыскания	Теодолитные ходы (на объекте/привязка)	км	0,4 / 3,17
5	Вся полоса изыскания	Закрепительные знаки (в плане)	шт.	11
6	Вся полоса изыскания	Репера	шт.	2
7	Вся полоса изыскания	Техническое нивелирование	км	0,4

В топографо-геодезическом отношении район работ хорошо изучен. Основным фондодержателем геодезических и картографических данных является Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю, отдел геодезии и картографии.

Однако большая часть картографического материала не обновлялась значительное время, в связи с этим требуется обновление материалов в достаточном объеме для проектирования.

В подготовительный период проанализированы следующие топографо-геодезические материалы:

№ п/п	Наименование материала	Кол-во	Примечания, актуальность
1	2	3	4
1	Пункты ГГС, ОМЗ	8	Кроки на опорно-межевые знаки ОМЗ-

						2016/0220-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

			2-Тогалтай, п.тр.МТМ, п.тр.Усть-Степное, гр.рп.3922, тп ТогАлтай, гр.рп.8580
2	Планшет	2	М1: 25000, М1: 100000, М1:200000
3	Фотоматериалы	4	картографических интернет сервисов Google Earth, Bing и другие

Методика и технология выполнения работ

В подготовительный период проанализированы следующие материалы: космоснимки, планшеты, определено ориентировочное местоположение участка работ и площадь съемки.

Полевые работы:

- определение местонахождения исходных пунктов геодезической сети в районе производства работ;
- разбивка, закрепление и уравнивание планово-высотного обоснования;
- топографические работы;
- камеральная обработка полученных данных в программном комплексе "Credo".

Камеральные работы:

- создание цифровой модели местности в программном комплексе "Robur";
- камеральное проложение оси трассы;
- оформление планов и продольных профилей в формате "AutoCAD", обмерные и фотографические работы искусственных сооружений.

Используемые приборы и оборудование

№ п/п	Наименование:	Сер. №	№ св-ва о поверке	Краткие технические характеристики:
1	2	3	4	5

						2016/0220-ПЗ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

№ п/п	Наименование:	Сер. №	№ св-ва о поверке	Краткие технические характеристики:
1	2	3	4	5
1	Электронный тахеометр Leica TCR 1201+R1000 1”	27978-04	1052155	макс. погр. при изм. гориз. углов - 1 сек.; макс. погр. при изм. верт. углов – 2,9 сек.; СКП изм. расст. - не более 2мм+2ppm мм/км
2	Комплект спутниковой GPS- аппаратуры Sokkia GRX1	664-00441, 664-10339	2484	72 каналов, GPS L1/L2 пол- ный код и фаза несущей, L2C, ГЛОНАСС L1/L2 пол- ный код и фаза несущей, Погрешность определения длины базисной линии 3,7 км = 2,9 мм.
3	Нивелир Vega L30	12406	3625	СКП превышения на стан- ции 1,4 мм; коэф. нитяного дальномера 100; раб. Диап. компенсатора 16 мин., си- стематическая погрешность компенсации 0,2 мм.

6. Положения градостроительного кодекса, регламентирующие разработку проекта межевания территории

Статья 43 Градостроительного кодекса регламентирует разработку проектов межевания территорий.

1. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Элемент планировочной структуры (автомобильная дорога) установлен в проекте планировки территории объекта «Строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515».

2. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания территории выявлены:

- земельные участки, которые подлежат образованию в связи с размещением автомобильной дороги на них,

- земельные участки, формируемые для целей временного использования для строительства автомобильной дороги;

3. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.

Проект межевания территории для «Строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515», разработан как отдельный документ.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

4. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

В соответствии с градостроительным кодексом ст. 36: на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительного регламента не распространяется.

Границы образуемых земельных участков определены картографическим способом на основе проекта планировки территории «Строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск» км 50+515».

4.1. В проекте межевания территорий, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено статьями 59 и 60 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

В части размещения элемента планировочной структуры – мостовой переход, данный пункт не применяется.

4.2. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в соответствии с таким проектом межевания должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Указанные схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территории отсутствуют.

5. Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- 6) границы территорий объектов культурного наследия;
- 7) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 8) границы зон действия публичных сервитутов.

На Чертеже межевания территории М 1:500, кроме всей перечисленной информации отсутствуют:

- границы территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых территорий в связи с отсутствием таковых объектов в зоне строительства и размещения автомобильной дороги –Письмо №650 от 05.04.2016г. Министерства культуры Республики Алтай, письмо №36/1 от 13.04.2016 г. Администрации МО «Чойский район» Республики Алтай.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Красная линия автомобильной дороги учитывает крайнюю точку размещения конструктива, а также до 3 м выше её, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Таким образом, красная линия является указанной линией отступа. Но надо понимать, что в придорожной полосе, устанавливаемой в силу закона ФЗ №257 от 08.11.2007г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ст. 26, для автомобильных дорог четвертой категории, размер придорожной полосы составляет пятьдесят метров, есть ограничения по строительству и размещению зданий, сооружений, строений.

- границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют в соответствии со ст.23 Земельного кодекса, публичные сервитуты устанавливаются на основе публичных слушаний. Публичных слушаний для установления публичных сервитутов на рассматриваемую территорию не было в соответствии с официальным сайтом МО «Паспальское сельское поселение» и нормативно-правовых документов, обязательных к размещению на нем.

5.1. *Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.*

Данные границы указаны в чертежах проекта межевания территории с помощью обозначения характерных поворотных точек, которым присвоена сквозная нумерация.

5.2. *В проекте межевания территории также должны быть указаны:*

- 1) *площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;*
- 2) *образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;*
- 3) *вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.*

Данная информация представлена в Перечнях, Ведомостях, то есть, в текстовой части проекта межевания территории.

4. *В составе проектов межевания территорий может осуществляться подготовка градостроительных планов земельных участков, подлежащих застройке, и градостроительных планов застроенных земельных участков.*

В разрезе документации по планировке территории на линейный объект, нет необходимости в разработке градостроительного плана земельного участка. Данный документ не был разработан.

5. Исходные материалы, кроме документации по планировке территории:

1. Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы: 04:02:040802 (09.04.2016 г. №0400/501/16-33097; 04:02:040805 (от 09.04.2016 г. №0400/501/16-33098);
2. Топографические планы М 1:500, М 1:1000; Цифровая модель местности в МСК 04, разработанные ООО "ГипАлтай" 04.2016 г.

3. Текстовая часть

Текстовая часть проекта межевания территории представлена, кроме Пояснительной записки:

- Перечень кадастровых номеров земельных участков для целей резервирования, которые попадают в границы планируемого размещения автомобильной дороги, а также во временный отвод, необходимый для строительства дороги. Данный Перечень составлен для возможной процедуры резервирования, указанных участков для государственных нужд, предусмотренной земельным законодательством. Под резервируемой территорией понимается территория, охватывающая постоянный и временный отвод для размещения автомобильной дороги и ее строительства, соответ-

						2016/0220-ПЗ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ственно. Каталог координат на постоянный отвод полностью совпадает с каталогом координат на устанавливаемую красную линию зоны планируемого размещения объекта.

- Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые попадают в границы планируемого размещения объекта капитального строительства для целей изъятия. Данный Перечень составлен для процедуры изъятия, указанных участков для государственных нужд, предусмотренной земельным законодательством. Под изымаемой территорией понимается территория, охватывающая постоянный отвод для размещения автомобильной дороги. Каталог координат на постоянный отвод полностью совпадает с каталогом координат на устанавливаемую красную линию зоны планируемого размещения объекта.

- Каталог координат красных линий зоны планируемого размещения объекта для целей возможного изъятия земельного участка в пределах указанной зоны. Под данным каталогом также понимается каталог характерных точек постоянного отвода проектируемой дороги, иными словами земельного участка, на котором будет размещено сооружение.

- Каталог координат земельных участков, на которых планируется разместить объект капитального строительства - автомобильную дорогу регионального значения.

- Каталог координат земельных участков, которые планируется использовать на время строительства автомобильной дороги (временный отвод)

- Характеристики образуемых земельных участков. В данной таблице представлены характеристики образуемых участков для постоянного и временного отвода, также указаны намерения по использованию данных участков в дальнейшем.

- Каталог координат (соответствующий фактическому местоположению) земельных участков (попадающие в зону размещения проектируемой автомобильной дороги), в местоположении которых выявлены ошибки (кадастровые ошибки). Про кадастровые ошибки приведены разъяснения ниже.

В настоящий момент утверждены Правила землепользования и застройки Паспаульского сельского поселения (Решение №18-5 от 28.05.2015 г. Совета депутатов муниципального образования «Паспаульское сельское поселение»). Соответственно, описаны территориальные зоны, градостроительные регламенты (исходя из них, виды разрешенного использования земельных участков) на земельные участки, находящихся в данных территориальных зонах.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ст. 36, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с градостроительным кодексом для линейных объектов отсутствует градостроительный регламент, а соответственно максимальные и минимальные размеры земельных участков, что касается параметров размещения самого объекта капитального строительства, данные вопросы освещены в проекте планировки территории. Поэтому максимальные и минимальные размеры не приведены в проекте межевания территории для земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

В соответствии с Приказом Минэкономразвития №412 от 24.11.2008г. п. 52, вид разрешенного использования образуемых земельных участков должен соответствовать сведениям ГКН о виде разрешенного использования исходного земельного участка, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Земельные участки, попадающие в зону размещения объекта, в соответствии с проектом планировки территории, должны в дальнейшем изменить категорию земель на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения, а также вид разрешенного использования – Автомобильный транспорт (в соответствии с Приказом Минэкономразвития №540 от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Кадастровые ошибки.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В соответствии с Письмом Минэкономразвития РФ №ОГ-Д23-8758 от 25.06.2015г. «в случае, если при разработке проекта межевания территории в отношении линейного сооружения выявлена кадастровая ошибка в местоположении земельного участка, который попадает в зону планируемого размещения линейного сооружения, тогда как, по сведения государственного кадастра недвижимости, он не попадает в зону планируемого размещения линейного сооружения, целесообразно в проекте межевания территории указать правильные сведения (все земельные участки, которые попадают в зону планируемого размещения линейного сооружения) (в дальнейшем имеющиеся несоответствия, могут быть устранены в порядке исправления кадастровой ошибки...). При этом, как представляется, в текстовой части проекта межевания территории – в пояснительной записке – следует дать соответствующие пояснения.

Кадастровые ошибки не выявлены.

5. Графическая часть

5.1 Чертеж межевания территории.

Чертеж межевания территории выполнены в масштабе 1:500, 1:1000. На чертеже межевания территории отображены: красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границы застроенных земельных участков, на которых расположены линейные объекты с указанием кадастровых номеров; границы формируемых земельных участков планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства – отсутствуют; границы земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения; границы территорий объектов культурного наследия – отсутствуют; границы зон с особыми условиями использования территории.

5.2 Чертеж формируемых земельных участков для размещения автомобильной дороги с координатами

На данном чертеже приведены образуемые участки, планируемые для размещения на них объекта капитального строительства – автомобильной дороги, границы формируемых участков закреплены характерными поворотными точками каждого участка. Что соответствует Каталогу координат земельных участков, на которых планируется разместить объект капитального строительства - автомобильную дорогу регионального значения.

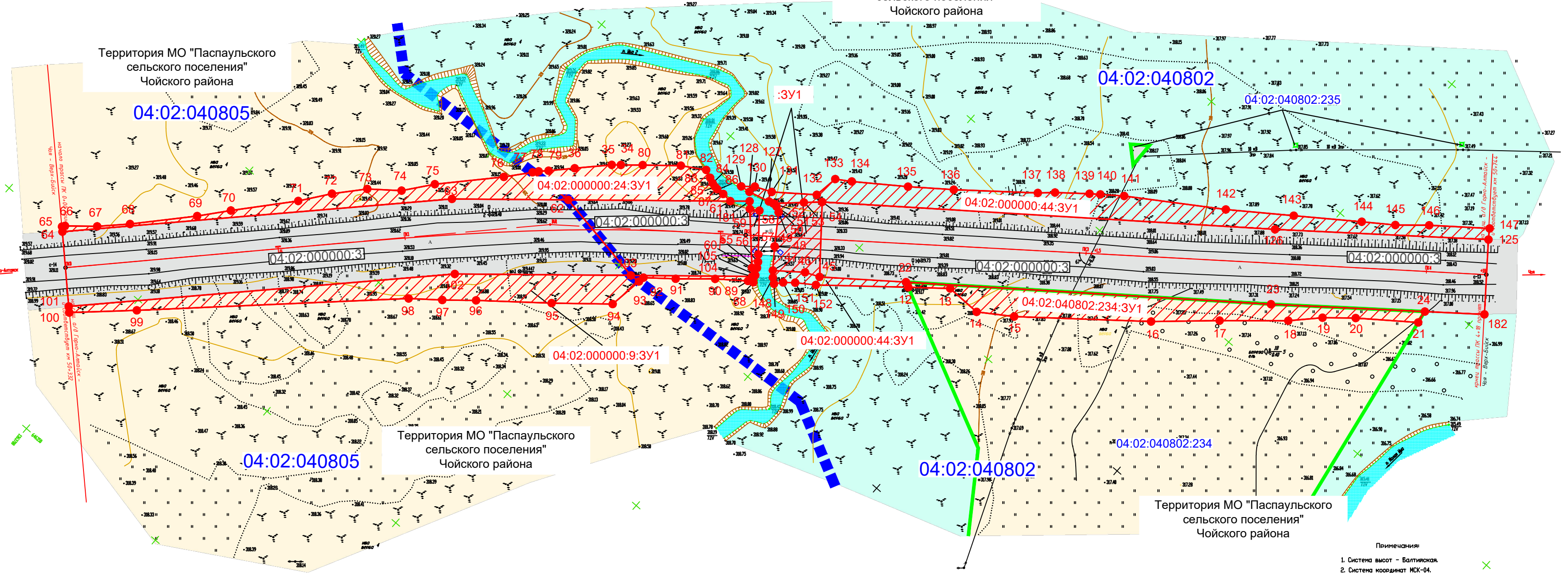
5.3. Чертеж формируемых земельных участков для строительства автомобильной дороги с координатами (временный отвод)

На данном чертеже приведены образуемые участки, формируемые для строительства объекта капитального строительства – автомобильной дороги, границы формируемых участков закреплены характерными поворотными точками каждого участка. Что соответствует Каталогу координат земельных участков, которые планируется использовать на время строительства автомобильной дороги (временный отвод).

Главный инженер проекта

Помогалов Р.В.

						2016/0220-ПЗ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-04;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонтали проведены через 1.0 м;
4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;
5. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия отсутствуют;
6. Границы устанавливаемой красной линии совпадает с линией отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
7. Границы земельных участков, планируемых для предоставления КУ РА РУАД "Горно-Алтайавтотор" для размещения объекта регионального значения - мостового ерехода, совпадает с устанавливаемой красной линией;
8. Границы публичных сервитутов отсутствуют;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют;
10. Зона планируемого размещения объекта регионального значения (мостовой переход общего пользования) совпадает с зоной планируемого размещения земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
11. В Условных обозначениях :ЗУ1 указывает на предстоящую процедуру формирования земельного участка для размещения или строительства объекта регионального значения (мостовой переход);
12. Граница кадастрового квартала нанесена на чертеже в соответствии со сведениями ГКН, однако согласно кадастрового деления Чойского района, граница кадастрового квартала должна проходить по реке.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли запаса;
- земельные участки, формируемые для строительства мостового перехода (за исключением земельного участка под существующей дорогой 04:02:000000:3)
- границы земельных участков, внесенных в государственный кадастр недвижимости;
- граница кадастрового квартала;
- граница земельных участков, предназначенных для строительства мостового перехода - Постоянный отвод
- проектная ось мостового перехода через р. Уба-2
- кадастровый номер земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка, на котором размещена существующая автомобильная дорога Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск
- номер кадастрового квартала;
- характерные поворотные точки образуемых земельных участков, предназначенных для размещения мостового перехода
- условное обозначение земельных участков, планируемых для предоставления КУ РА РУАД "Горно-Алтайавтотор" для строительства объекта капитального строительства - мостового перехода регионального значения

						2016/0220-ПМТ2			
						м/п через р. Уба-2 на автомобильной дороге Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск км 50+515			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Иванов				07.16		п		1
Проверил	Логинова				07.16				
ГИП	Помогалов				07.16				
						Чертеж земельных участков, формируемых для размещения автомобильной дороги с координатами (постоянный отвод) М 1:2000	ООО "ГипАлтай"		

Примечания:
1. Система высот - Балтийская;
2. Система координат МСК-04;
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 метров;
4. 2% РЧВВ 319,83.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Кадастровый номер исходного участка	Категория земель	Собственник	Вид землепользования Землепользователь	Постоянный отвод		Временный отвод		Обозначение земельного участка на Плате формируемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства регионального значения
				Обозначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Площадь, кв.м.	Обозначение формируемого земельного участка	
04:02:000000:24	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение – в силу закона - в соответствии с ФЗ №137 от 25.10.2001г. ст.3.3 распоряжается землями МО «Паспаульское сельское поселение» Чойского района Республики Алтай	-	04:02:000000:24:3У1	972	462	04:02:000000:24/чзу1	Для размещения дороги - 04:02:000000:24:3У1; для строительства моста - 04:02:000000:24/чзу1
04:02:000000:3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	В силу закона ФЗ №257 от 08.11.2007г. - собственность Республики Алтай	Право постоянного (бессрочного) пользования - КУ РА РУАД «Горно-Алтайавтодор»	04:02:000000:3:3У1	8733	-	-	Для размещения дороги - 04:02:000000:3:3У1
ИТОГО:					12956	3246		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2016/0220-ПМТЗ		Лист
		3

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Правительства
 Республики Алтай
 от " ____ " _____ г. № ____.

Каталог координат красных линий зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (мостовой переход) для целей возможного изъятия земельного участка в пределах указанной зоны

Объект – строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге Горно-Алтайск – Чоя – Верх – Бийск км 50+515

Каталог координат красной линии

Система координат МСК-04

№	X	Y
1	646672,61	1363987,94
2	646675,30	1363986,07
3	646664,40	1363972,06
4	646657,96	1363964,50
5	646652,23	1363956,43
6	646640,52	1363940,18
7	646628,85	1363923,93
8	646612,33	1363898,79
9	646608,10	1363893,20
10	646606,18	1363890,67
11	646599,81	1363882,78
12	646596,42	1363879,06
13	646581,01	1363859,78
14	646572,89	1363849,06
15	646563,25	1363835,59
16	646560,59	1363831,46
17	646553,57	1363830,38
18	646545,55	1363819,84
19	646543,50	1363815,07
20	646540,93	1363812,02
21	646541,30	1363814,88
22	646542,90	1363821,03
23	646543,28	1363822,35
24	646543,43	1363822,83

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							2016/0220-ПМТ4					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Ведомость координат красных линий					
			Разработал	Иванов				06.16				Стадия	Лист	Листов
			Проверил.	Логинова				06.16				П	1	3
												ООО «ГипАлтай»		

25	646543,22	1363823,74
26	646542,36	1363825,29
27	646534,04	1363830,92
28	646528,36	1363835,16
29	646526,78	1363836,53
30	646525,63	1363837,99
31	646527,67	1363839,76
32	646529,94	1363842,47
33	646533,41	1363847,49
34	646550,63	1363868,43
35	646558,41	1363877,96
36	646558,30	1363888,31
37	646564,47	1363897,53
38	646589,65	1363928,86
39	646603,02	1363943,88
40	646616,18	1363959,13
41	646623,42	1363966,14
42	646629,72	1363973,57
43	646640,73	1363988,28
44	646644,43	1363987,66
45	646655,24	1364001,42
46	646401,60	1363669,10
47	646402,33	1363669,62
48	646408,41	1363676,85
49	646415,24	1363683,68
50	646429,90	1363697,06
51	646437,59	1363703,46
52	646452,64	1363716,57
53	646460,73	1363722,65
54	646468,56	1363729,58
55	646474,77	1363737,50
56	646482,59	1363743,64
57	646497,46	1363757,56
58	646503,99	1363763,03
59	646505,38	1363764,20
60	646507,41	1363766,27
61	646512,99	1363771,60
62	646520,84	1363779,17
63	646522,58	1363781,21
64	646526,73	1363786,07
65	646533,93	1363794,65
66	646537,85	1363801,08
67	646536,87	1363803,48
68	646536,16	1363805,06
69	646535,83	1363806,25
70	646535,72	1363807,23
71	646535,80	1363809,49

						2016/0220-ПМТ-4	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

72	646535,56	1363812,40
73	646539,24	1363816,72
74	646537,59	1363818,25
75	646539,04	1363820,71
76	646529,11	1363828,87
77	646527,42	1363830,24
78	646525,90	1363831,18
79	646523,92	1363832,21
80	646522,01	1363833,11
81	646521,26	1363831,68
82	646515,41	1363823,99
83	646507,85	1363815,22
84	646501,94	1363807,86
85	646500,21	1363807,60
86	646490,16	1363806,11
87	646478,65	1363792,39
88	646464,75	1363775,09
89	646458,33	1363767,53
90	646452,22	1363759,78
91	646397,41	1363701,77
92	646383,94	1363687,22

						2016/0220-ПМТ-4	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Правительства
 Республики Алтай
 от " ____ " _____ г. № ____.

Каталог координат земельных участков, на которых планируется разместить
 объект капитального строительства – мостовой переход регионального значения

**Объект – строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной
 дороге Горно-Алтайск – Чоя – Верх – Бийск км 50+515**

Система координат МСК-04

№	X	Y
04:02:040802:234:ЗУ1		
21	646640,73	1363988,28
20	646629,72	1363973,57
19	646623,42	1363966,14
18	646616,18	1363959,13
17	646603,02	1363943,88
16	646589,65	1363928,86
15	646564,47	1363897,53
14	646558,3	1363888,31
13	646558,41	1363877,96
12	646550,63	1363868,43
22	646551,34	1363866,94
23	646616,51	1363952,12
24	646644,43	1363987,66
21	646640,73	1363988,28
:ЗУ1 в кадастровом квартале 04:02:000000		
45	646535,91	1363846,77
46	646534,11	1363842,68
47	646528,36	1363835,16
48	646534,04	1363830,92
49	646542,36	1363825,29
50	646543,22	1363823,74
51	646543,43	1363822,84
52	646543,28	1363822,34
53	646549,39	1363829
54	646553,03	1363832,96
45	646535,91	1363846,77

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						2016/0220-ПМТ5			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Иванов				06.16	Каталог координат земельных участков, на которых планируется разместить объект капитального строительства – мостовой переход регионального значения	Стадия	Лист	Листов
Проверил.	Логинова				06.16		П	1	5
							ООО «ГипАлтай»		

55	646525,9	1363831,18
56	646527,42	1363830,24
57	646529,11	1363828,87
58	646539,04	1363820,71
59	646537,59	1363818,25
60	646524,94	1363830,02
55	646525,9	1363831,18
04:02:000000:24:3У1		
61	646535,56	1363812,4
62	646504,73	1363776,25
63	646482,61	1363750,27
64	646400,56	1363670,17
65	646401,6	1363669,1
66	646402,33	1363669,62
67	646408,41	1363676,85
68	646415,24	1363683,68
69	646429,9	1363697,06
70	646437,59	1363703,46
71	646452,64	1363716,57
72	646460,73	1363722,65
73	646468,56	1363729,58
74	646474,77	1363737,5
75	646482,59	1363743,64
76	646497,46	1363757,56
77	646503,99	1363763,03
78	646505,38	1363764,2
79	646507,41	1363766,27
36	646512,99	1363771,6
35	646520,84	1363779,17
34	646522,58	1363781,21
80	646526,73	1363786,07
81	646533,93	1363794,65
82	646537,85	1363801,08
83	646536,87	1363803,48
84	646536,16	1363805,06
85	646535,83	1363806,25
86	646535,72	1363807,23
87	646535,8	1363809,49
61	646535,56	1363812,4
61	646535,56	1363812,4
62	646504,73	1363776,25
63	646482,61	1363750,27
64	646400,56	1363670,17
65	646401,6	1363669,1
66	646402,33	1363669,62

						2016/0220-ПМТ5	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

67	646408,41	1363676,85
68	646415,24	1363683,68
69	646429,9	1363697,06
70	646437,59	1363703,46
71	646452,64	1363716,57
72	646460,73	1363722,65
73	646468,56	1363729,58
74	646474,77	1363737,5
75	646482,59	1363743,64
76	646497,46	1363757,56
77	646503,99	1363763,03
78	646505,38	1363764,2
79	646507,41	1363766,27
36	646512,99	1363771,6
35	646520,84	1363779,17
34	646522,58	1363781,21
80	646526,73	1363786,07
81	646533,93	1363794,65
82	646537,85	1363801,08
83	646536,87	1363803,48
84	646536,16	1363805,06
85	646535,83	1363806,25
86	646535,72	1363807,23
87	646535,8	1363809,49
61	646535,56	1363812,4
04:02:000000:9:3У1		
88	646522,01	1363833,11
89	646521,26	1363831,68
90	646515,41	1363823,99
91	646507,85	1363815,22
92	646501,94	1363807,86
93	646500,21	1363807,6
94	646490,16	1363806,1
95	646478,65	1363792,39
96	646464,75	1363775,09
97	646458,33	1363767,53
98	646452,22	1363759,78
99	646397,4	1363701,77
100	646383,94	1363687,22
101	646385,19	1363685,91
102	646466,51	1363765,31
103	646499,99	1363804,62
104	646523,08	1363831,74
60	646524,94	1363830,02
55	646525,9	1363831,18
105	646523,92	1363832,22

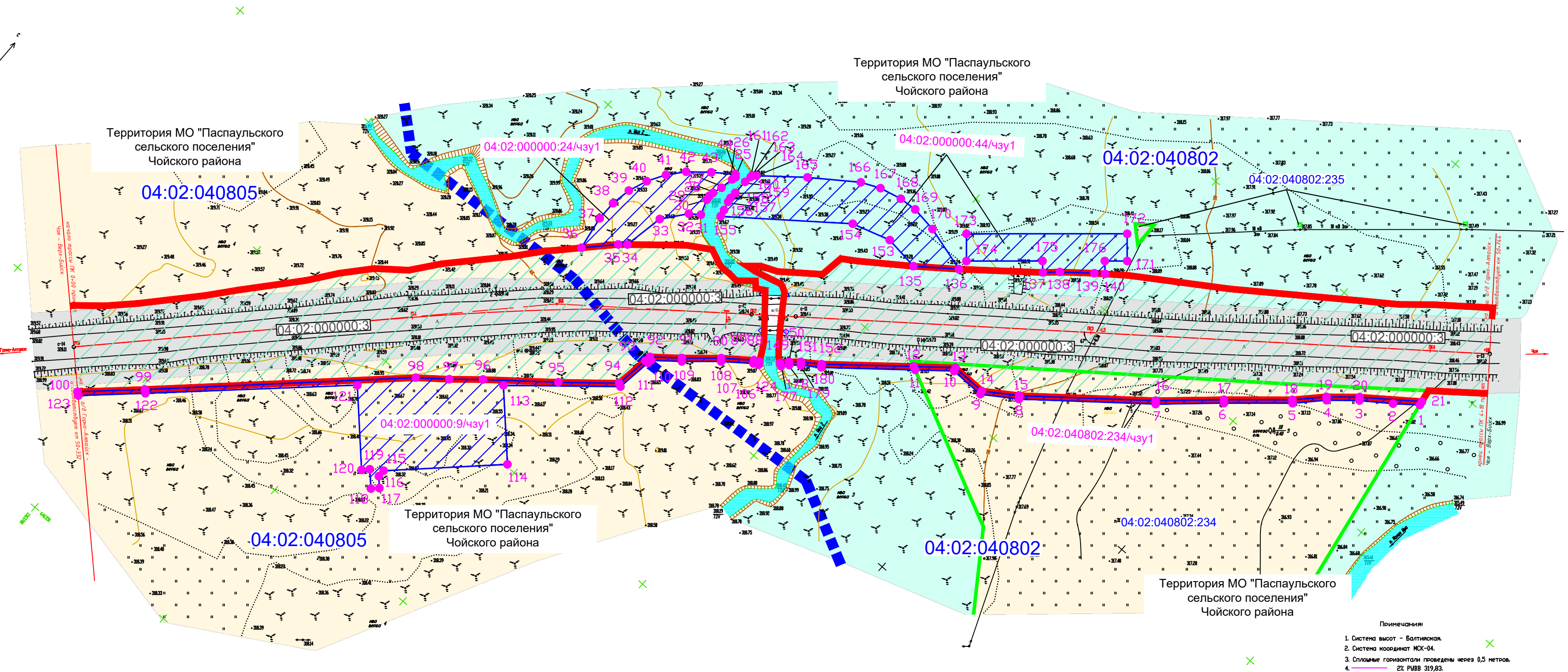
						2016/0220-ПМТ5	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

88	646522,01	1363833,11
04:02:000000:44:3У1		
125	646672,61	1363987,94
126	646633,89	1363938,65
54	646553,03	1363832,96
53	646549,39	1363829
52	646543,28	1363822,34
127	646542,9	1363821,03
128	646541,3	1363814,88
129	646540,93	1363812,02
130	646543,5	1363815,07
131	646545,55	1363819,84
132	646553,57	1363830,38
133	646560,59	1363831,46
134	646563,25	1363835,59
135	646572,89	1363849,06
136	646581,01	1363859,78
137	646596,42	1363879,06
138	646599,81	1363882,78
139	646606,18	1363890,67
140	646608,1	1363893,2
141	646612,33	1363898,79
142	646628,85	1363923,93
143	646640,52	1363940,18
144	646652,23	1363956,43
145	646657,96	1363964,5
146	646664,4	1363972,06
147	646675,3	1363986,07
125	646672,61	1363987,94
12	646550,63	1363868,43
22	646551,34	1363866,94
45	646535,91	1363846,77
45	646535,91	1363846,77
46	646534,11	1363842,68
47	646528,36	1363835,16
148	646526,78	1363836,53
149	646525,63	1363837,99
150	646527,67	1363839,76
151	646529,94	1363842,47
152	646533,41	1363847,49
12	646550,63	1363868,43
04:02:000000:3:3У1		
104	646523,08	1363831,74
103	646499,99	1363804,62

						2016/0220-ПМТ5	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

102	646466,51	1363765,31
101	646385,19	1363685,91
64	646400,56	1363670,17
63	646482,61	1363750,27
62	646504,73	1363776,25
62	646504,73	1363776,25
181	646539,24	1363816,72
104	646523,08	1363831,74
182	646655,24	1364001,42
125	646672,61	1363987,94
126	646633,89	1363938,65
54	646553,03	1363832,96
45	646535,91	1363846,77
23	646616,51	1363952,12
182	646655,24	1364001,42

						2016/0220-ПМТ5	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

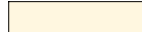











ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-04;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;
5. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия отсутствуют;
6. Границы устанавливаемой красной линии совпадает с линией отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
7. Границы земельных участков, планируемых для предоставления КУ РА РУАД "Горно-Алтайавтодор" для размещения объекта регионального значения - мостового перехода, совпадает с устанавливаемой красной линией;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют
10. Зона планируемого размещения объекта регионального значения (мостовой переход общего пользования) совпадает с зоной планируемого размещения земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
11. В Условных обозначениях :ЗУ1 указывает на предстоящую процедуру формирования земельного участка для размещения или строительства объекта регионального значения (мостовой переход);
12. Граница кадастрового квартала нанесена на чертеже в соответствии со сведениями ГКН, однако согласно кадастрового деления Чойского района, граница кадастрового квартала должна проходить по реке.

- Примечания:
1. Система высот - Балтийская.
 2. Система координат МСК-04.
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метров
 4. 2% РУВВ 319,83.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
	- земли сельскохозяйственного назначения;
	- земли запаса;
	- земельные участки, формируемые для строительства мостового перехода (за исключением земельного участка под существующей дорогой 04:02:000000:3)
	- зона планируемого размещения объекта капитального строительства (мостовой переход местного значения) - постоянный отвод
	- границы земельных участков, внесенных в государственный кадастр недвижимости;
	- граница кадастрового квартала;
	- красная линия (граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - мостовой переход)
	- граница земельных участков, предназначенных для строительства мостового перехода - Временный отвод
	- проектная ось мостового перехода через р. Уба-2

04:02:040802:234 - кадастровый номер земельного участка;

04:02:000000:3

 - кадастровый номер земельного участка, на котором размещена существующая автомобильная дорога Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск

04:02:040802 - номер кадастрового квартала;

5 - характерные поворотные точки образуемых частей земельных участков, предназначенных для строительства мостового перехода

04:02:000000:24/чзп1 - условное обозначение частей земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства объекта капитального строительства - мостового перехода местного значения

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Правительства
 Республики Алтай
 от " ____ " _____ г. № ____.

Каталог координат земельных участков, которые планируется использовать на время строи-
 тельства мостового перехода (временный отвод)

**Объект – строительство мостового перехода через реку Уба-2 на автомобильной дороге
 Горно-Алтайск – Чоя – Верх – Бийск км 50+515**

Система координат МСК-04

№	X	Y
04:02:040802:234/чзy1		
1	646639,6	1363988,47
2	646634,71	1363982,27
3	646628,93	1363974,18
4	646622,69	1363966,83
5	646615,46	1363959,82
6	646602,27	1363944,54
7	646588,88	1363929,51
8	646563,66	1363898,12
9	646557,3	1363888,61
10	646557,41	1363878,31
11	646550,15	1363869,43
12	646550,63	1363868,43
13	646558,41	1363877,96
14	646558,3	1363888,31
15	646564,47	1363897,53
16	646589,65	1363928,86
17	646603,02	1363943,88
18	646616,18	1363959,13
19	646623,42	1363966,14
20	646629,72	1363973,57
21	646640,73	1363988,28
1	646639,6	1363988,47
04:02:000000:24/чзy1		
25	646558,36	1363792,36
26	646557,26	1363792
27	646553,37	1363791,23
28	646550,59	1363790,33

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						2016/0220-ПМТ7					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата						
Разработал	Иванов				06.16	Каталог координат земельных участков, которые планируется использовать на время строительства мостового перехода (временный отвод)			Стадия	Лист	Листов
Проверил.	Логинова				06.16				П	1	4
									ООО «ГипАлтай»		

29	646549,26	1363790,08
30	646547,91	1363790,28
31	646543,39	1363791,84
32	646541,27	1363788,96
33	646534,5	1363783,53
34	646522,58	1363781,21
35	646520,84	1363779,17
36	646512,99	1363771,6
37	646523,11	1363770,03
38	646529,02	1363770,09
39	646534,86	1363771,17
40	646540,41	1363773,35
41	646545,54	1363776,41
42	646550,1	1363780,3
43	646554,82	1363786
44	646559,08	1363791,72
25	646558,36	1363792,36
04:02:000000:9/чзү1		
106	646521,15	1363833,6
107	646520,42	1363832,2
108	646514,64	1363824,62
109	646507,08	1363815,86
110	646501,38	1363808,8
111	646500,28	1363808,64
112	646489,64	1363807,06
113	646467,41	1363780,75
114	646450,58	1363796,88
115	646425,32	1363770,54
116	646423,16	1363770,53
117	646420,63	1363772,95
118	646418,9	1363771,15
119	646422,98	1363767,18
120	646421,26	1363765,47
121	646439,29	1363748,23
122	646396,65	1363702,62
123	646383,22	1363688,13
100	646383,94	1363687,22
99	646397,4	1363701,77
98	646452,22	1363759,78
97	646458,33	1363767,53
96	646464,75	1363775,09
95	646478,65	1363792,39
94	646490,16	1363806,1
93	646500,21	1363807,6
92	646501,94	1363807,86
91	646507,85	1363815,22

						2016/0220-ПМТ-7	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

90	646515,41	1363823,99
89	646521,26	1363831,68
88	646522,01	1363833,11
124	646521,48	1363833,38
	646521,15	1363833,6
04:02:000000:44/чзг1		
136	646581,01	1363859,78
135	646572,89	1363849,06
153	646574,14	1363838,76
154	646570,62	1363827,38
155	646546,85	1363796,54
156	646548,87	1363796,12
157	646551,5	1363795,43
158	646552,83	1363795,22
159	646554,87	1363795,28
160	646559,22	1363795,36
161	646561,4	1363795,66
162	646561,93	1363795,69
163	646562,03	1363795,68
164	646562,78	1363796,69
165	646572,22	1363808,35
166	646581,41	1363821,2
167	646583,9	1363826,7
168	646585,46	1363833,26
169	646585,86	1363838,52
170	646584,82	1363846,13
136	646581,01	1363859,78
171	646615,23	1363895,63
172	646621,28	1363890,39
173	646590,31	1363854,62
174	646584,26	1363859,86
175	646598,91	1363876,78
137	646596,42	1363879,06
138	646599,81	1363882,78
139	646606,18	1363890,67
140	646608,1	1363893,2
176	646610,91	1363890,64
171	646615,23	1363895,63
11	646550,15	1363869,43
12	646550,63	1363868,43
152	646533,41	1363847,49
151	646529,94	1363842,47
150	646527,67	1363839,76
149	646525,63	1363837,99
177	646525,15	1363838,86

						2016/0220-ПМТ-7	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

178	646526,96	1363840,43
179	646529,15	1363843,05
180	646532,63	1363848,06
11	646550,15	1363869,43

						2016/0220-ПМТ-7	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Номер образуемого земельного участка	Категория земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый, при образовании участка из земель населенного пункта	Вид разрешенного использования земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый	Планируемая категория земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Местоположение образуемого земельного участка	Цель образования земельного участка (Вид отвода)
04:02:040802:234/чзy1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Не изменять	Не изменять	154	Республика Алтай, Чойский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 04:02:040802	Для строительства мостового перехода - Временный отвод
04:02:000000:9:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	943	Республика Алтай, Чойский район, Паспаульское сельское поселение, автомобильная дорога «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск»	Для размещения мостового перехода - Постоянный отвод
04:02:000000:9/чзy1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Не изменять	Не изменять	1326	Республика Алтай, Чойский район, Паспаульское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 04:02:040805	Для строительства мостового перехода - Временный отвод
04:02:000000:24:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	972	Республика Алтай, Чойский район, Паспаульское сельское поселение, автомобильная дорога «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск»	Для размещения мостового перехода - Постоянный отвод
04:02:000000:24/чзy1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Не изменять	Не изменять	462	Республика Алтай, Чойский район, Паспаульское сельское поселение, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 04:02:040805	Для строительства мостового перехода - Временный отвод
04:02:000000:3:3У1	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Для обслуживания автодороги	Не изменять	Не изменять	8733	Республика Алтай, Чойский район, Паспаульское сельское поселение, автомобильная дорога «Горно-Алтайск - Чоя - Верх-Бийск»	Для размещения мостового перехода - Постоянный отвод