

Информация о состоянии дел в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Алтай за 2012 год

В текущем году Министерство регионального развития Республики Алтай продолжило работу в области развития жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай.

По итогам работы всех предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги на территории Республики Алтай, за 2012 год получено доходов в сумме 2957,1 млн. рублей, произведено расходов, связанных с оказанием ЖКУ 2792 млн.руб. (по статотчетности 22-ЖКХ).

Итоги работы предприятий ЖКХ показывают, что натуральные объемы отпускаемых коммунальных услуг изменились по сравнению с аналогичным периодом прошлого года как в большую, так и в меньшую сторону. Уменьшение предоставляемых услуг произошло по отпуску горячей воды на 40 %, холодной воды на 14%, по водоотведению на 9 %. Увеличение отпускаемых услуг произошло по отоплению на 4,9%, отпуск сетевого газа увеличился в 2 раза, сжиженного газа в 1,3 раза. Объем отпускаемой электроэнергии увеличился на 8%. (по статотчетности 22-ЖКХ).

Формирование рыночных отношений в стране заставляет по-новому подходить к постановке учета на отдельных участках финансово-хозяйственной деятельности предприятий.

Для обеспечения производственной деятельности любое предприятие периодически решает вопросы, связанные с обеспечением хозяйственно-производственного цикла материальными активами. Данный этап связан с приобретением, эксплуатацией, расходом и списанием материальных активов в процессе функционирования предприятия. К материально-производственной базе относятся основные средства, нематериальные активы и товарно-материальные запасы предприятия.

Из проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай - участников Отраслевого трехстороннего соглашения по жилищно-коммунальному хозяйству за 2012 год сложилось следующее:

Внеоборотные активы на 01.01.2013 года составили 997 млн. руб. в сравнении с предыдущим годом (861 млн. руб.) произошло их увеличение на 15,9%, за счет:

- **увеличения** основных средств на 72,4%, а в сумме составляет 962 млн. руб., в том числе по предприятиям: МО «Онгудайский район» на 2716,1%, МО «Чойский район» на 100 % (в связи с вновь созданным ООО "Чойское ЖКХ"), МО «Город Горно-Алтайск» на 76,9%, (в основном в результате ввода в эксплуатацию газовых котельных №3, №4, №6, №9, №17, а также на изменение оказало влияние выход из состава организаций коммунального комплекса МУП «Тепло», ООО «Горно-Алтайтеплосбыт» и ООО «Чистый город»), МО «Шебалинский район» на 50,8 %, МО «Майминский район» на 91,2%;

- **снижения** основных средств по предприятиям: ООО «Восход» на 32,8%, МУП «Коммунальщик» на 74,6 %, ООО «Автомобильный транспорт РЖКХ»

на 40%, ОАО «РЖКХ» на 84,2 %, МУП «Тепловодстрой Сервис» на 0,5%, МУП ЖКО «Чемал» на 14,7 %, МО «Кош-Агачского района» на 4,1 %.

Износ на 01.01.2013 года составил **343** млн. руб., по отношению к предыдущему периоду произошло увеличение на 16,7%, в том числе: по предприятиям МО «город Горно-Алтайск» на 21,0%, по районам на 4,1%.

Коэффициент износа по предприятиям ЖКХ РА за 2012 год составил 0,29, по отношению к предыдущему периоду произошло снижение на 0,10.

Коэффициент обновления основных средств за 2012 год составил 0,49, по отношению к предыдущему периоду произошло его увеличение на 0,08.

Коэффициент годности основных средств по предприятиям ЖКХ РА за 2012 год составил 0,71, по отношению к предыдущему периоду произошло его увеличение на 0,10.

- **увеличения** отложенных налоговых активов в удельном весе на 0,85%, а в сумме составляет 12 млн. руб. по следующим предприятиям: МО «Майминский район» на 77,3 %;

- уменьшение отложенных налоговых активов по предприятиям: МО «Город Горно-Алтайск» на 15,7 %.

- **уменьшения** прочих внеоборотных активов (а именно – объема незавершенного строительства) в удельном весе на 21,06%, в сумме составляет 23 млн. руб., в том числе по предприятиям МО «Город Горно-Алтайск» на 96,8 % (в связи сводом в эксплуатацию газовых котельных №3,4,6,9,17), МО «Майминский район» на 66,3 % .

Оборотные средства составляют значительную часть всего имущества предприятия. Состояние и эффективность их использования - одно из главных условий успешной деятельности предприятия. Развитие рыночных отношений определяет новые условия их организации. Инфляция, неплатежи и другие кризисные явления вынуждают предприятия изменять свою политику по отношению к оборотным средствам, искать новые источники пополнения, изучать проблему эффективности их использования. Механизм определения потребностей, состава, структуры, источников формирования, регулирования, управления и использования оборотного капитала оказывает активное влияние на ход производства, выполнение текущих производственных и финансовых планов, и является важным критерием в определении финансовой устойчивости и прибыли предприятия.

Наличие оборотных средств на 01.01.2013 года составило **401** млн. руб., в сравнении с предыдущим годом (435 млн. руб.) произошло их уменьшение на 7,8%, в том числе: по предприятиям МО «Онгудайский район» на 20,6%, ООО «Коммунальное хозяйство Турочакского района» на 9,1%, МО «Шебалинский район» - на 2,7%, МУП «ЖКО Чемал» на 13,1%, МО «Город Горно-Алтайск» на 8,9%, МО «Майминский район» на 20,1%, **увеличение** по ООО «Восход» на 18,7%, ООО "Чойское ЖКХ" на 100%, МУП «Коммунальщик» с. Усть-Кан на 51,1 %, ООО «Автомобильный транспорт РЖКХ» на 12,9%, ОАО «РЖКХ» на 35,5%, МО «Кош-Агачский район» на 20,9%, МУП «Тепловодстрой Сервис» на 36,7%, МО «Улаганский район» на 15,7%.

Недостаток собственных оборотных средств на начало 2013 года составил **385** млн. руб., по отношению к предыдущему периоду произошло

увеличение их недостатка на 6,6%, в том числе: по предприятиям МО «Город Горно-Алтайск» на 2,3%, по районам на 19,6%.

Таким образом, по состоянию на 01.01.2013 года предприятия не обеспечены собственными оборотными средствами.

Коэффициент текущей ликвидности по предприятиям ЖКХ составил 0,79, то есть на 1 рубль текущих обязательств организаций приходится 79 копеек их текущих активов. Таким образом, у организаций избыток краткосрочных обязательств, которые невозможно полностью покрыть имеющимися текущими активами в ближайшее время.

Низкие показатели текущей ликвидности (коэффициент ниже 1, где краткосрочные обязательства невозможно полностью покрыть своими текущими активами) сложились по предприятиям: МО «Онгудайский район» - 0,59, ООО "Чойское ЖКХ" - 0,76, ООО «Автомобильный транспорт РЖКХ» - 0,60, МО «Кош-Агачский район» - 0,87, ООО «Коммунальное хозяйство Турочакского района» - 0,78, МУП «Тепловодстрой Сервис» - 0,73, МО «Улаганский район» - 0,5, МУП ЖКО «Чемал» - 0,57, МО «Майминский район» - 0,44.

Коэффициент текущей ликвидности превысил единицу по следующим предприятиям: ООО «Восход» - 6,15, МО «Шебалинский район» - 1,06, МУП «Коммунальщик» - 1,09, ОАО «РЖКХ» - 1,2, МО «Город Горно-Алтайск» - 1,01.

Коэффициент быстрой ликвидности по предприятиям составил 0,70 (ниже рекомендованного критического значения – 1), т.е. предприятия не в состоянии покрыть свои краткосрочные обязательства своими наиболее ликвидными активами.

Коэффициент абсолютной ликвидности составил 0,01 (значительно ниже рекомендованного критического значения – 0,2), это означает, что только 1% краткосрочных заемных обязательств предприятий может быть погашена немедленно.

Объем оказанных услуг по предприятиям за 2012 год составил **918** млн. руб., по отношению к предыдущему периоду произошло увеличение на 4,0%, в ООО «Восход» - на 14,7%, ООО "Чойское ЖКХ" на **100%**, ООО «Автомобильный транспорт РЖКХ» на 76,2%, ОАО «РЖКХ» - на 758,6%, МУП «Тепловодстрой Сервис» - на 5,6%, МО «Шебалинский район» - 17,7%, МО «Улаганский район» на 4,3%, снижение произошло по предприятиям МО «Онгудайский район» на 6,3%, МУП «Коммунальщик» на 27,6%, МО «Кош-Агачский район» - на 7,1%, ООО «Коммунальное хозяйство Турочакского района» - на 3,5%. МУП «ЖКО Чемал» на 9,2%, МО «Город Горно-Алтайск» - на 11,9%, МО «Майминский район» на 2,3%.

В целом по Республике от услуг ЖКХ за отчетный период затраты на 1 рубль составляют 1,06 руб. (1 рубль 06 копеек), тогда как за аналогичный период прошлого года составляли 1,05 (1 рубль 05 копеек). По сравнению с 2011 годом затраты на 1 рубль увеличились на 0,01 копейку.

По итогам работы за 2012 год по предприятиям получен убыток всего в сумме 51 млн. рублей, по отношению к предыдущему периоду (63 млн. руб.) произошло уменьшение суммы убытка на 19 %.

Большинство предприятий по итогам работы за 2012 год от оказания услуг ЖКХ получили убыток в сумме **63** млн. руб., в т.ч.: по предприятиям МО «Город Горно-Алтайск» **31** млн. руб., по районам 32 млн. рублей.

Отдельно предприятия получили **прибыль**, общая сумма которой составила **11960 тыс. руб.**, (в т. ч.: ООО «Восход» - 77 тыс. руб., ООО "Чойское ЖКХ" 662 тыс. руб., МУП «Коммунальщик» с. Усть-Кан - 2783 тыс. руб., ООО «Автомобильный транспорт РЖКХ» - 304 тыс. руб., ОАО «РЖКХ» - 2484 тыс. руб., МО «Кош-Агачский район» 749 тыс. руб., МО «Улаганский район» - 4901 тыс. рублей).

Результатом полученного убытка является ухудшение платежеспособности предприятий, увеличение себестоимости услуг. Убытки напрямую связаны с несоответствием фактических затрат предприятий с запланированными.

Абсолютно понятно, что убыточные предприятия не могут оказывать качественные услуги населению и юридическим лицам, поэтому для выхода из сложившейся ситуации необходимо принимать определенные меры, а именно:

- по снижению себестоимости услуг;
- увеличению объема оказываемых услуг;
- по истребованию дебиторской задолженности
- по обновлению и более эффективному использованию основных фондов.

В целом по предприятиям ЖКХ РА на 01.01.2013 года дебиторская задолженность составила **323,9** млн. руб., произошло ее уменьшение к предыдущему периоду на 7,4%, в т.ч.

- задолженность организаций, финансируемых из местного бюджета (в удельном весе составляет 7,4%) снизилась на 5,0%;
- задолженность организаций, финансируемых из республиканского бюджета (в удельном весе составляет 2,4%) повысилась на 52,5%;
- задолженность организаций, финансируемых из федерального бюджета (в удельном весе составляет 1,0%) снизилась на 26,8%;
- по расчетам с предприятиями ЖКХ Республики Алтай (в удельном весе составляет 32,5%) дебиторская задолженность уменьшилась на 4,3%;
- задолженность по квартплате (за услуги) населения (в удельном весе составляет 12,6%) уменьшилась на 11,7%;
- по прочим предприятиям (в удельном весе составила 7,1%) задолженность уменьшилась на 22,9%;
- по льготам, субсидиям (в удельном весе составил 0,03%) задолженность увеличилась на 100%;
- прочая дебиторская задолженность (в удельном весе составляет 37,0%) уменьшилась на 7,0%.

Оборачиваемость дебиторской задолженности за отчетный период составляет 2,83 или 128,75 дней, по сравнению с предыдущим периодом произошло ускорение оборачиваемости дебиторской задолженности на 0,10 оборота, и соответственно уменьшение в днях на 4,65. Данное увеличение оборачиваемости свидетельствует об улучшении платежной дисциплины покупателей в отношении с предприятиями ЖКХ РА.

Кредиторская задолженность на 01.01.2013 года составила 435,7 млн. руб., произошло ее уменьшение на 13,8% в т.ч.:

- по налогам (удельный вес составил 14,3%) увеличилась на 16,4%;
- во внебюджетные фонды (удельный вес составил 8,8%) увеличилась в 18,4 раза;
- по заработной плате (удельный вес составил 3,3%) уменьшилась на 3,0%;
- за топливо (уголь, мазут, ГСМ, газ) (удельный вес составил 20,0%) увеличилась на 24,5%;
- по электроэнергии (удельный вес составил 15,3%) увеличилась в 55,2 раза;
- по материалам (удельный вес составил 4,7%) увеличилась в 3,9 раза;
- по теплоэнергии (удельный вес составил 0,2%) уменьшилась на 98,9%;
- по услугам связи (удельный вес составил 0,02%) уменьшилась в 64 раза;
- по автоуслугам (удельный вес составил 0,8%) увеличилась на 18,1%;
- прочая кредиторская задолженность (в удельном весе составила 32,6%, из нее: привлечение займов и кредитов по МО «Город Горно-Алтайск» 29 млн. руб., по предприятиям районов Республики Алтай – 7 млн. руб.) уменьшилась на 40,4%.

Оборачиваемость кредиторской задолженности за 2012 год составила 2,24 или 162,79 дня. По сравнению с прошлым периодом произошло повышение оборачиваемости на 0,24 оборота, и соответственно уменьшение в днях на 19,46. Уменьшение оборачиваемости в днях свидетельствует об улучшении платежеспособности предприятий ЖКХ Республики Алтай в отношении с поставщиками, персоналом, прочими кредиторами.

В целом по предприятиям жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай наблюдается неустойчивое финансовое состояние, которое характеризуется периодически возникающими задержками по обязательным платежам и расчетам, долгами перед персоналом по заработной плате, нехваткой денежных средств. Большинство предприятий в ближайшее время не смогут улучшить свое финансовое состояние, для финансового оздоровления необходима внешняя поддержка.

Таким образом, предприятиям ЖКХ следует принять меры по снижению себестоимости и увеличению объема услуг, по истребованию дебиторской и погашению кредиторской задолженности.

Наличие дебиторской и кредиторской задолженности обусловлено работой предприятий ЖКХ по собираемости платежей с потребителей. По итогам работы предприятий за 4 месяца 2013 г. уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги по Республике Алтай в среднем составил – 94 %, по населению – 93,6%.

Самый низкий уровень собираемости прослеживается в МО «Улаганский район» - 59,1 %, МО «Чойский район» - 74,6%.

МО «Усть-Канский район» несмотря на неоднократные звонки в администрацию, информацию не предоставляет в течении 3-х месяцев.

По состоянию на 1 января 2012 года, на балансе предприятий жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай, отопливающих жилищный фонд, бюджетные учреждения и прочие организации находятся 92 котельные, суммарной мощностью 247,4 Гкал/ч.

Выработка тепловой энергии котельными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства республики составила 355,2 тыс. Гкал, что на 34,5 тыс. Гкал выше, чем в 2011 году.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, находящихся на балансе предприятий ЖКХ, составила - 116 км, из них протяженность тепловых сетей, нуждающихся в замене - 42,2 км или 36% от общей протяженности тепловых сетей. По сравнению с прошлым годом, благодаря выделенным средствам из республиканского бюджета на выполнение капитальных ремонтов тепловых сетей, протяженность ветхих сетей снизилась на 7 км или на 19%.

Потери тепловой энергии в 2012 году составили 58 тыс. Гкал или 16% от общей выработки тепла. Согласно отчетным данным предприятий большие потери тепловой энергии наблюдаются на таких предприятиях, как ООО «Тепло» с. Акташ - 42%, МУП ЖКО «Чемал» и ООО «Коммунальное хозяйство» с. Турочак - 44% от выработки тепловой энергии.

Число аварий на источниках теплоснабжения осталось на уровне прошлого года. Согласно отчетным данным произошла 1 авария на тепловых сетях Майминского МУП «Водоканал».

В 2012 году в с.АкташУлаганского района, который находится в районе приравненном к районам Крайнего Севера, произведены работы по реконструкции водопроводных и тепловых сетей на общую сумму более 70 млн.руб. Данные мероприятия позволили существенно снизить потери при подаче холодной воды и тепловой энергии и улучшить качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Расход угля в 2012 году составил 36,6 тыс. тонн, что превысило плановый показатель на 21% или на 6,4 тыс. тонн. Значительный перерасход топлива сложился на таких предприятиях как ОАО «Горно-Алтайское ЖКХ» (2786 тонн) и МУП «Водоканал» с. Майма (2758 тонн), ООО «Жилкомсервис», с. Черга (185 тонн), ООО «Восход» с. Каракокша (196 тонн).

Фактический расход электроэнергии на весь объем произведенных ресурсов по теплу составил 10,7 млн. кВт. Экономия электроэнергии относительно нормы сложилась на предприятиях ЖКХ Шебалинского района, МУП ЖКО Чемал, МУП «ТепловодстройСервис» с. Усть-Кокса, однако удельный расход электроэнергии на выработку 1 Гкал превышает норму на всех предприятиях ЖКХ. Наибольшее превышение наблюдается на предприятиях МУП «Коммунальщик» в 2,7 раза и ООО «Тепло» с. Акташ в 2,6 раза.

С 1 января 2013 года вступил в силу федеральный закон № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в соответствии с которым к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации водоснабжения и водоотведения на соответствующих территориях относятся утверждение схем водоснабжения и водоотведения поселений, городских округов. Министерством неоднократно направлялись письма на глав муниципальных образований о разработке графиков утверждения данных схем, но информации ни от одного муниципального образования не получено. Прошу Вас утвердить графики разработки и

предоставить информацию нам, а также, в целях исполнения федерального закона, приступить к разработке схем водоснабжения и водоотведения.

В целях улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р утвержден план действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций.

Реализация указанного распоряжения предусматривает ряд мероприятий по совершенствованию федеральными органами исполнительной власти существующей нормативной базы.

В рамках реализации указанного плана на территории Республики Алтай осуществляются следующие мероприятия:

проводится работа по инвентаризации объектов коммунального хозяйства, в том числе по их регистрации и оформлению в собственность; Распоряжением Министерства регионального развития Республики Алтай от 04.03.2013 года № 9-р утвержден график регистрации прав государственной и (или) муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозные объекты муниципальных образований Республики Алтай. Согласно данного графика во всех муниципальных образованиях Республики Алтай в срок до 1 июля 2014 года на все объекты энергетики и коммунальной сферы будут зарегистрированы права государственной и (или) муниципальной собственности

Распоряжением Министерства регионального развития Республики Алтай от 04.03.2013 года № 10-р утвержден график передачи в концессию или долгосрочную (более 1 года) аренду объектов энергетики и коммунальной сферы в муниципальных образованиях Республики Алтай. Согласно данного графика во всех муниципальных образованиях Республики Алтай в срок до 1 декабря 2014 года все объекты энергетики и коммунальной сферы будут переданы в концессию и (или) долгосрочную аренду.

На территории Республики Алтай в 2011 году во всех муниципальных образованиях разработаны и утверждены программы комплексного развития коммунальных систем, что позволит в ближайшее время осуществить обновление основных фондов. Распоряжением Министерства регионального развития Республики Алтай от 04.03.2013 года № 11-р утвержден график внесения изменений в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Республики Алтай. В соответствии с которым необходимо в срок до 1 ноября 2013 года завершить внесение изменений в вышеуказанные программы.

Все графики размещены на официальном сайте Министерства регионального развития Республики Алтай.

В хозяйственном ведении предприятий жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай находятся 117 водозаборных скважин и 484 км водопроводных сетей, из которых 91,6 км являются ветхими (19 %). Объем воды, поднимаемой предприятиями ЖКХ, остался на уровне прошлого года и составил, по состоянию на 1 января 2013 года - 4453,6 тыс. м³.

На работу систем водоснабжения во время прохождения отопительного периода влияет физический износ водопроводных сетей, который составляет около 64%. К основным повреждениям систем водоснабжения относятся:

нарушение стыковых соединений, образование свищей и трещин в стенках труб, отказ в работе запорной, водоразборной и регулирующей арматуры. В течение 2012 года, по отчетным данным предприятий ЖКХ, на системах водоснабжения произошло 28 аварий, из них наибольшее количество аварий произошло на предприятии МУП «Водоканал» с. Майма – 10. Хочется отметить, что по сравнению с 2011 годом количество аварий у нас сократилось на 53%.

Ветхое состояние водопроводных сетей и оборудования влияют на показатели по энергоресурсосбережению. Только на водозаборных скважинах предприятий ОАО «Водоканал» и «Горно-Алтайское ЖКХ» удельный расход электроэнергии на подъем 1 м³ воды не превышает норму, на остальных же предприятиях удельный расход электроэнергии на подъем 1 м³ воды превысил норму: МУП «Онгудайвода» в 4 раза, Чойское МУП ЖКХ-1 в 3,6 раза, МУП «Коммунальщик» в 2,7 раза.

Более половины населения республики не обеспечены услугами централизованного водоснабжения и вынуждены использовать для питьевых целей воду из индивидуальных колонок, колодцев, ручьев.

Для решения указанной проблемы министерством разработана республиканская целевая программа «Чистая вода Республики Алтай на 2010-2013 годы», которая предусматривает решение следующих основных задач: увеличение существующих мощностей и строительство новых объектов, повышение эффективности и надежности функционирования действующих систем водоснабжения, предотвращение загрязнения источников питьевого водоснабжения.

В 2012 году на реализацию данной программы были выделены финансовые средства консолидированного бюджета в объеме 71,8 млн. рублей (50,3 млн. рублей – ФБ, 16,1 млн. рублей – РБ, 5,4 млн. рублей - МБ) на реконструкцию очистных сооружений канализации в г. Горно-Алтайске.

В 2013 году на реализацию данной программы предусмотрены финансовые средства консолидированного бюджета в объеме 35,0 млн. рублей (24,5 млн. рублей – ФБ, 10,5 млн. рублей - РБ) на строительство коллектора по удалению фекальных стоков в с. Майма.

В рамках разработанной программы газификации Республики Алтай ежегодно принимаются план-графики синхронизации выполнения программы газификации Республики Алтай. Начиная с 2008г. таких программ было принято пять.

В 2012 г. введены в эксплуатацию объекты «Газопровод межпоселковый до с. Соузга с заходом на объекты особой экономической зоны «Алтайская долина» и до населенного пункта Манжерок, «Газопровод межпоселковый к с. Озерное общей протяженностью 33,01 км. Продолжается строительство объекта «Газопровод межпоселковый г.Горно-Алтайск-с.Кызыл-Озёк-с.Бирюля-с.Александровка-с.Урлу-Аспак» протяженностью 42,743 км. Выполнено 80% работы.

За период с 2008 по 2012 годы в Горно-Алтайске и Майме переведены на газ 57 котельных, построено 191 км газопроводов, газифицировано 1151 домовладений, что привело к улучшению уровня жизни граждан и проживанию их в более комфортных условиях.

В 2012 году введена в эксплуатацию автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), переведен на природный газ 61 автомобиль.

Завершается обоснование инвестиций по автономной газификации населенных пунктов Республики Алтай, удаленных от магистрального газопровода, с применением сжиженного природного газа (СПГ). Ведется работа над проектированием газотурбинной станции в селе Майма,

В рамках реализации РЦП «Развитие электроэнергетики Республики Алтай» в 2012 году из республиканского бюджета выделены финансовые средства в объеме 3,4 млн. рублей на электроснабжение жилых застроек в районе Заимки и «Чкаловский» и реконструкцию наружного электроосвещения по ул. Ленина в г. Горно-Алтайске.

В 2013 году в рамках реализации данной программы из республиканского бюджета выделены финансовые средства в объеме 3,4 млн. рублей на реконструкцию линий электропередач и трансформаторных подстанций в с. Усть-Кан.

В рамках реализации РЦП «Отходы» в период с 2008 по 2012 год из республиканского бюджета выделены финансовые средства в объеме 39,4 млн. рублей на проектирование и обустройство полигонов ТБО, приобретение спецтехники, рекультивацию свалок в Горно-Алтайске и Майме, приобретение и установку модульных туалетов и др.

На сегодняшний день уже начаты работы по подготовке объектов ЖКХ Республики Алтай к отопительному периоду 2013-2014 годов.

С целью оказания помощи органам местного самоуправления, в рамках подготовки объектов ЖКХ республики к отопительному периоду 2013-2014гг., из республиканского бюджета в 2013 году будет направлено 20,0 млн. рублей.

В настоящее время данные средства распределены между муниципальными образованиями Республики Алтай.

Министром регионального развития Республики Алтай утвержден сводный План технических мероприятий по подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства республики к отопительному периоду 2013-2014гг.», подписано распоряжение Правительства Республики Алтай «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Республики Алтай, к отопительному периоду 2013-2014гг.».

В заключение, для восстановления финансового состояния предприятий ЖКХ, хотелось бы рекомендовать следующее:

- провести подробный анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятий;
- усилить контроль за расчетами предприятий и организаций, финансируемых из местных бюджетов, за оказанные коммунальные услуги;
- обеспечить качество и своевременность предоставления отчетности в Минрегионразвития РА, Комитет по тарифам Республики Алтай;
- срочно принять меры по погашению задолженности за топливно-энергетические ресурсы перед поставщиками;

- провести работы по инвентаризации объектов коммунального хозяйства, в том числе по их регистрации и оформлению в собственность.
- выявить и оформить бесхозные объекты коммунального хозяйства;
- внести изменения в программы комплексного развития муниципальных образований согласно графикам;
- проводить работу по передаче в концессию или долгосрочную (более 1 года) аренду объектов энергетики и коммунальной сферы согласно графикам;
- разработать и утвердить инвестиционные программы развития коммунального комплекса
- продолжать участие в реализации республиканских целевых программ, направленных на развитие объектов ЖКХ.

Рекомендовать руководителям предприятий ЖКХ:

- принять меры по снижению себестоимости и увеличению объема услуг;
- активнее проводить работу по истребованию дебиторской и погашению кредиторской задолженности;
- проводить работу по обновлению основных фондов и повышению эффективности их использования;
- усилить работу по сбору платежей за предоставленные ЖКУ.
 - провести инвентаризацию и реструктуризацию долгов предприятий ЖКХ;
- обеспечить разработку и принятие инвестиционных программ развития коммунальных систем.

Спасибо за внимание!