

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению МКД

№ Исх.
02-апрель 2013.
№596

Отчёт о хозяйственно-финансовой деятельности ООО «ЖЭУ», в отношении МКД расположенного по улице П.Кучияк, д.7, за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

№ п/п	Показатели	Рублей		
		3		
1	НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (кв.м)			
	Общая площадь помещений	1460 м2		
		Рублей в год	Рублей в месяц	Рублей на 1 м2
1	Управление	75520	6293	4,30
2	Содержание и текущий ремонт общего имущества(ОИ), всего.	200035	16670	11,42
	в том числе:			
	2.1 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории. В том числе:	73119	6093	4,17
	ФОТ	43173		
	Отчисления на соц. нужды	8635		
	Материалы, инвентарь	3064		
	Охрана труда	888		
	Сбор и вывоз ТБО	11623		
	Благоустройство	613		
	Дератизация	5123		
	2.2 Содержание и текущий ремонт общих коммуникаций и технических устройств, в том числе содержание АДС	59711	4976	3,41
	Затраты на оплату труда	31785		
	Отчисления на социальные нужды	5743		
	Материалы, инвентарь	10038		
	Охрана труда	143		
	Обслуживание ОДПУ	12000		
	Прочие	2,00		
	2.3 Содержание конструктивных элементов	1385	115	0,08
	2.4 Прочие	360	30	0,02
	2.5 Общепроизводственные расходы	65460	5455	3,73
3	Всего расходов по управлению, содержанию и ремонту	275 555	22963	15,73

4	Рентабельность	7552	629	0,43
5	Минимальный налог 1% УСН	2831	236	0,16
6	Всего затраты	285 938	23828	16,32
7	Получено средств от собственников	235 742	19645	13,46
8	Планируемая сумма доходов	303190	25266	17,31
9	Недостаток денежных средств,	67 448	5621	3,85

Директор
ООО
«ЖЭУ»



В.В.Манаенкова

Исп. экономист



Е.В.Тимофеева