

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению МКД

№ Исх. 07-март 2012
1578

Отчёт о хозяйственно-финансовой деятельности ООО «ЖЭУ», в отношении МКД расположенного на улице Чорос-Гуркина, д.58, за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

| № п/п | Показатели | Рублей | | |
|----------|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| | | 3 | | |
| 1 | НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (кв.м) | | | |
| | Общая площадь помещений | 3057,9м2 | | |
| | | Рублей в год | Рублей в месяц | Рублей на 1 м2 |
| 1 | Управление | 489 237 | 40 770 | 13,33 |
| 2 | Содержание и текущий ремонт общего имущества(ОИ), всего. | 1 216 597 | | |
| | в том числе: | | | |
| | 2.1 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории. В том числе: | 410 839 | 34237 | 11,20 |
| | ФОТ | 236862 | | |
| | Отчисления на соц. нужды | 47514 | | |
| | Материалы, инвентарь | 6357 | | |
| | Охрана труда | 5625 | | |
| | Сбор и вывоз ТБО | 88557 | | |
| | Дератизация | 13363 | | |
| | Благоустройство | 12561 | | |
| | 2.2 Содержание и текущий ремонт общих коммуникаций и технических устройств, в том числе содержание АДС | 200 958 | | |
| | Затраты на оплату труда | 85007 | | |
| | Отчисления на социальные нужды | 15264 | | |
| | Материалы, инвентарь | 87584 | | |
| | Охрана труда | 403 | | |
| | Обслуживание ОДПУ | 12000 | | |
| | Прочие в том числе: аренда оборудования | 700 700 | | |
| | 2.3 Содержание конструктивных элементов | 46 813 | | |
| | Затраты на оплату труда | 20 067 | | |
| | Отчисления на социальные нужды | 4 013 | | |
| | Ремонты в том числе: -материалы -услуги подрядной организации | 22 733 17233 5500 | | |
| | 2.4 Содержание вахты | 330 375 | | |
| | 2.5 Прочие В том числе оплата труда и налоги по договору с председателем ТСЖ | 42501 42000 | | |

| | | | | |
|----------|--|------------------------------------|----------------|--------------|
| | 2.6 Общепроизводственные расходы | 185 111 | 15426 | 5,04 |
| 3 | Всего расходов по управлению, содержанию и ремонту | 1 705 834 | 142 153 | 46,49 |
| 4 | Минимальный налог 1% УСН | 17 058 | | |
| 5 | Всего затраты | 1 722 892 | 143 574 | 46,95 |
| 6 | Получено средств от собственников | 769 326 | | |
| | Получено субсидий | 520 378 | | |
| | итого | 1 289 704 | 107 475 | 35,15 |
| 7 | Планируемая сумма доходов | 1 725 834 | 143820 | 47,03 |
| | В т.ч. | | | |
| | -от собственников (пользователей помещений) - субсидии | 919 362 806 472 | | |
| 8 | Недостаток денежных средств, В том числе из бюджета | -433 188 -286 094 | | |

Директор
ООО
«ЖЭУ»



В.В. Манаенкова

Исп.



Е.В. Тимофеева